

## Stan sa zajedničkim bazenom i pogledom na more, Medulin, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan sa zajedničkim bazenom i pogledom na more, Medulin
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	51 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Oct 11, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Predstavljamo vam stan koji se nalazi na prvom katu stambene zgrade u Medulinu svega 400 m od mora i uređenih plaža. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom, blagovaonice, terase, kupaonice i dvije spavaće sobe. Stanu na korištenje pripada i zajednički bazen s vrtom u prizemlju. Prodaje se kompletno opremljen i spreman za useljenje ili za najam. Sama lokacija je odlična, nalazi se u mirnoj ulici, prednost je svakako blizina mora, a do centra Medulina cca 300 m. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2104

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659300

Agencijska šifra: 2104

Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313