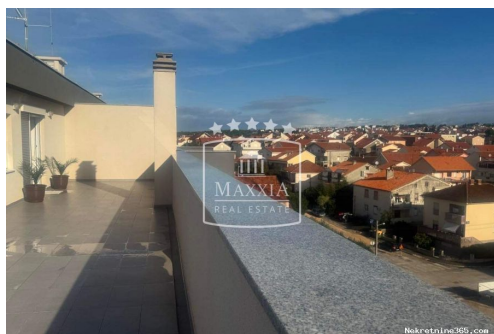


Zadar - Penthouse 100.44m2 novi stan kompletno namješten! 359000€, Zadar, Stan



Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine
Ime: Maxxia
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Maxxia d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.maxxia.hr>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobitel: 00385913399907
Telefon: 00385913399907
O nama: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chamber of Economy).
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom
Usluge pravne pomoći
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)
Prijava i registracija na komunalne mreže
Održavanje nekretnina
Usluge selidbe i transporta namještaja
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera
Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Registracijski broj: 100/2016

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zadar - Penthouse 100.44m2 novi stan kompletno namješten! 359000€
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	100.44 m ²
Sprat:	5
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	359,000.00 €
Ažurirano:	Oct 11, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	23000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis:

Zadar - Melada MAXXIA Exclusive - isključivo pravo posredovanja! Moderan penthouse u novosagrađenoj zgradi 2021., korisne površine 70.70m2 sa sporednim djelovima i krovnom terasom površine 88.10m2. Stan smješten na petom i šestom katu, sastoji se od; - kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, - 2 spavaće sobe, - sobe za garderobu, - ostave (u stanu), - terase (izlaz iz jedne sobe), - krovne terase, - podrumске ostave, - vanjskog parkirnog mjesta. Veliki moderan lift, podno grijanje, vrhunska gradnja. Sve dodatne informacije na upit! Agencijska naknada sukladno Općim uvjetima poslovanja. Cjelokupni kupoprodajni proces vođen od strane našeg ovlaštenog Odvjetničkog tima. **OBILAZAK**

NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!

Zadar - Melada MAXXIA Exclusive - exclusive brokerage right! Modern penthouse in a newly built building from 2021, usable area of 70.70 m2 with side parts and a roof terrace of 88.10 m2. The apartment, located on the fifth and sixth floor, consists of; - kitchen with dining room and living room, - 2 bedrooms, - dressing room, - storage room (in the apartment), - terrace (exit from one room), - roof terrace, - basement storage room, - outdoor parking space. Large modern elevator, underfloor heating, top quality construction. All additional information on request! Brokerage fee in accordance with the General Terms and Conditions. The entire purchase/sale process is managed by our authorized law office. **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT!**

Zadar – Melada MAXXIA Exclusive – exklusives Maklerrecht! Modernes Penthouse in einem Neubau aus dem Jahr 2021, Nutzfläche von 70,70 m2 mit Seitenteilen und einer Dachterrasse von 88,10 m2. Die Wohnung befindet sich im fünften und sechsten Stock und besteht aus: - Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, - 2 Schlafzimmer, - Umkleideraum, - Abstellraum (in der Wohnung), - Terrasse (Ausgang von einem Zimmer), - Dachterrasse, - Kellerabstellraum, - Parkplatz im Freien. Großer moderner Aufzug, Fußbodenheizung, hochwertige Bauweise. Alle weiteren Informationen auf Anfrage! Die Maklergebühr gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Der gesamte Kauf-/Verkaufsprozess wird von unserer autorisierten Anwaltskanzlei verwaltet. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE**
NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA Info.office Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: +385 91 339 9908 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: S-5422-000 Energetska klasa: A+

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659305
Agencijska šifra: S-5422-000

Telefon za kontakt: +385 (91) 339-9908