

## Sesvete, Kraljevečki Novaki, novija samostojeća kuća s velikom okućnicom, Sesvete, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Sesvete, Kraljevečki Novaki, novija samostojeća kuća s velikom okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	211 m <sup>2</sup>
Površina placa:	963 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	365,000.00 €
Ažurirano:	Oct 11, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2006

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Sesvete
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	10360

### Dodatne informacije

Energetski razred: C

### Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

### Opis

Prodaje se samostojeća novija kuća u Sesvetama, Kraljevečki Novaki veličine 211 m<sup>2</sup> (neto) na parceli ukupne veličine 1080 m<sup>2</sup>. Kuća je kvalitetno uređena i opremljena a sastoji se od podruma, prizemlja i kata. Prizemlje (108 m<sup>2</sup>): ulazni

hodnik, garaža, dnevni boravak s izlazom na terasu, kuhinja, blagovaonica, toalet s praonicom i stubište. Kat (89 m<sup>2</sup>): 3 spavaće sobe, garderoba/radna soba, kupaoonica i dodatni toalet. Sve spavaće sobe imaju izlaz na balkon. Podrum (34 m<sup>2</sup>): jedna prostorija s prozorima i kotlovnica. Oko kuće je uredna i lijepo održavana okućnica s velikim hidromasažnim bazenom, roštiljem i kućicom za alat. Grijanje je plinsko sa spremnikom za pripremu tople vode, sve sobe su klimatizirane. Kuća se nalazi u mirnoj ulici u blizini javnog prijevoza, škole, vrtića i ostalih važnih sadržaja. Kuća je opremljena alarmom i video nadzorom s daljinskim upravljanjem. ID KOD AGENCIJE: 3-68678

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659315  
Agencijska šifra: 3-68678  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5011