

Istra, Labin - novogradnja s bazenom, 150 m2, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Labin - novogradnja s bazenom, 150 m ²
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	150 m ²
Površina placa:	1000 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	490,000.00 €
Ažurirano:	Nov 12, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku, novogradnju s bazenom pet minuta vožnje od mora. Kuća se sastoji od 150 m² stambenog prostora te se nalazi

na zemljištu ukupne površine 1 000 m². Stambeni prostor namijenjen je u otvoreni prostor s kuhinjom i blagovaonicom te dnevnim boravkom. Staklenim stijenkama odijeljen je od sunčališta bazena te natkrivene terase. Moderan dizajn te u potpunosti opremljen prostor omogućiti će Vam lagodan život i brz povrat investicije. Pruža tri spavaće sobe te tri kupaonice. Grijanje i hlađenje omogućeno je putem klima uređaja u svim prostorijama, također nudi i pripremu za kamin u dnevnom boravku. Prostrana okućnica nudi Vam pregršt mogućnosti, krase ju bazen ukupne kvadrature 36 m² te sunčalište i vanjski kamin. Ostatak okućnice iskorišten je kao uređeni travnjak s maslinama te pruža privatnost. Odlična cijelogodišnja i turistička lokacija čine ovu nekretninu odličnim odabirom. Prve plaže, šetnice, restorani i dućan nalaze se na svega tri kilometra udaljenosti. Centar grada sa svim važnim životnim sadržajima te raznim atrakcijama dostupan je u svega 10 minuta lagane vožnje. Za više informacija kontaktirati agenta. Ana Beović ana@kaiser-immobilien.hr +385 91 618 3332 ID KOD AGENCIJE: 112-183

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659326
Agencijska šifra: 112-183
Telefon za kontakt: +385916183332, +385995677888