

## Kuća u mirnom okruženju, Valtura, Istra, Ližnjan, Kuća



### Seller Info

|                 |  |
|-----------------|--|
| Ime:            | Capital Invest   |
| E-mail:         | info@capitalinvest.hr  |
| Ime:            | Capital  |
| Prezime:        | Invest   |
| Naziv firme:    | Capital Invest d.o.o.  |
| Tip usluga:     | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  |
| Website:        | <a href="https://www.capitalinvest.hr">https://www.capitalinvest.hr</a>  |
| Država:         | Hrvatska   |
| Region:         | Istarska županija  |
| Grad:           | Pula   |
| Poštanski broj: | 52100  |
| Adresa:         | Mletačka 12  |
| Mobitel:        | 098 202 300  |
| Telefon:        | 385 52 757 991   |
| O nama:         | Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima. Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža. Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri. |

### Listing details

#### Opšti podaci

|                 |   |
|-----------------|---|
| Naslov oglasa:  | Kuća u mirnom okruženju, Valtura, Istra |
| Nekretnina za:  | Prodaja                                 |
| Tip kuće:       | samostojeća                             |
| Površina:       | 150 m <sup>2</sup>                      |
| Površina placa: | 630 m <sup>2</sup>                      |
| Broj spratova:  | 1                                       |
| Broj soba:      | 5                                       |

Broj kupatila: 2  
Cijena: 385,000.00 €  
Ažurirano: Oct 12, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2006

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Ližnjan  
Naseljeno mjesto: Valtura  
Poštanski broj: 52204

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: B



## Parking

Broj parking mjesta: 3

## Opis

Opis: Prodajemo kuću sa dva odvojena stana u naselju Valtura. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom te izlazom na terasu, dvije spavaće sobe svaka sa svojim izlazom u dvoršte, kupaone i ostave. Na katu se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, jedna spavaća soba i kupaona. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu koja ima pogled na more. Kuća se nalazi u mirnom okruženju, na rubnom djelu naselja Valture i pruža mir i udobnost a svi sadržaji se nalaze na samo pet minuta pješice. Kuća posjeduje uporabnu dozvolu. ID KOD AGENCIJE: 386

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659469  
Agencijska šifra: 386  
Telefon za kontakt: +385 98 202 300