

Novogradnja, četverosoban stan na prvom katu - 71m², Sesvete, Stan



Seller Info

Ime: Dom Ekspert
Ime: Dom
Prezime: Ekspert
Naziv firme: Dom Ekspert d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.domekspert.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Frana Kesterčaneka 2b
Telefon: 0038512013007
O nama: Osnovani 2007. godine, počeli smo kao lokalna agencija u istočnom dijelu Zagreba. Kroz godine, stvorili smo kvalitetnu poslovnu mrežu vrhunskih znalaca te proširili svoje djelovanje na područje cijelog Grada Zagreba i okolice. Danas se naš prošireni tim sastoji od pravnika, arhitekata, geodeta, inženjera građevine i financijskih savjetnika iz područja stambenog kreditiranja.

Rad naše agencije za posredovanje nekretninama obuhvaća kupoprodaju stanova, kuća, zemljišta i poslovnih prostora, a glavni cilj nam je zaštita interesa naših klijenata te korektno poslovanje i poštivanje dobrih poslovnih praksi. Svojim radom, svakodnevno nastojimo opravdati povjerenje koje nam ukazuju klijenti, kao stručnjacima u domeni poslovanja nekretninama.

Registracijski broj: 123/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novogradnja, četverosoban stan na prvom katu - 71m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	71 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	211,000.00 €
Ažurirano:	Oct 14, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Sesvete
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	10360

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis:	Četverosoban stan na 1. katu stambene zgrade, 200 metara od samog centra Sesveta. STAN SE SASTOJI OD: - ulaznog hodnika (3.61 m ²) - degažmana (3.29 m ²) - tri spavaće sobe (7.87, 9.53 i 11.66 m ²) - kupaoalice (5.37 m ²) - kuhinje (4.73 m ²)
-------	--

m²) - dnevnog boravka s blagovaonicom iz kojeg se izlazi na loggiu (18.44 m²) - loggie (4.54 m²) Unutarnja podna površina iznosi 64.50 m². Stanu pripada vanjsko nenatkriveno parkirno mjesto površine 12.79 m². Pripadci se obračunavaju prema pripadajućim koeficijentima, a neto korisna površina stana sa svim pripadcima iznosi 71.11 m². Stan je ugodan, odličnog i funkcionalnog rasporeda. OPREMA: - PVC stolarija s troslojnim staklima i aluminijskim roletama na elektro motore - protuprovalna Diere ulazna vrata - sobna vrata boje oraha - video portafon - troslojni parket prilagođen za podno grijanje - visoko kvalitetne keramičke pločice velikog formata - kupaonica opremljena sanitarijama i kupaonskim namještajem - podno grijanje - sve prostorije su klimatizirane Gree sustavom - grijanje i hlađenje preko Mitsubishi sustava U svim stanovima se nalazi priprema za solarne panele (instalacije za elektranu). Uz parkirna mjesta nalazi se priprema za punjače električnih automobila. VENTILIRANA FASADA: - toplinska izolacija od kamene vune debljine 10 cm presvučena paropropusnom folijom - veliki formati keramičkih ploča u dvije nijanse Lokacija: u krugu od 500 metara se nalaze svi sadržaji za lagodan život - škola, vrtić, trgovina, autobusna i željeznička stanica, dom zdravlja. KONTAKT: Snježana Čabraja Tel: 01 2013 007 Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2515

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659514
Agencijska šifra: 2515
Telefon za kontakt: +385 99 360 1634