

Troetažni stan sa garažom - Vukomerec, Peščenica - Žitnjak, Stan



Seller Info

Ime: Dom Ekspert
Ime: Dom
Prezime: Ekspert
Naziv firme: Dom Ekspert d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.domekspert.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Frana Kesterčaneka 2b
Telefon: 0038512013007
O nama: Osnovani 2007. godine, počeli smo kao lokalna agencija u istočnom dijelu Zagreba. Kroz godine, stvorili smo kvalitetnu poslovnu mrežu vrhunskih znalaca te proširili svoje djelovanje na područje cijelog Grada Zagreba i okolice. Danas se naš prošireni tim sastoji od pravnika, arhitekata, geodeta, inženjera građevine i financijskih savjetnika iz područja stambenog kreditiranja.

Rad naše agencije za posredovanje nekretninama obuhvaća kupoprodaju stanova, kuća, zemljišta i poslovnih prostora, a glavni cilj nam je zaštita interesa naših klijenata te korektno poslovanje i poštivanje dobrih poslovnih praksi. Svojim radom, svakodnevno nastojimo opravdati povjerenje koje nam ukazuju klijenti, kao stručnjacima u domeni poslovanja nekretninama.

Registracijski broj: 123/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Troetažni stan sa garažom - Vukomerec
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 156 m²
Broj soba: 3
Broj kupatila: 2
Cijena: 225,000.00 €
Ažurirano: Oct 14, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1985

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Općina/Grad: Peščenica - Žitnjak
Poštanski broj: 10000

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Prodaje se prostran i kompletno namješten troetažni stan u etažiranoj kući. Stan ima svoj poseban ulaz, a u prizemlju se nalazi ulazni prostor i stubište za kat. Na katu se nalazi hodnik sa izlazom na terasu, kupaonica, kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak. U potkrovlju se nalazi manja spavaća soba, kupaonica i velika

spavaća soba od koje se mogu dobiti dvije manje sobe. Stanu pripada garaža, kotlovnica, natkriveno parkirališno mjesto ispred garaže i terasa/vrt ispred ulaza u stan. Površina stambenog dijela je 124 m², površina garaže i kotlovnice je 39,03 m² dok je površina natkrivenog parkirnog mjesta i terase/vrta ispred ulaza u stan 28,22 m². Pripatci se obračunavaju po koeficijentima, a NKP svega iznosi 156,87 m². Kuća je građena 1986. godine, a stan je renoviran 2017. godine. Krovšte je promijenjeno 2000. godine, ugrađena je vanjska PVC stolarija i automatska garažna vrata. Stan ima svoje brojilo za struju, plin i vodu. Grijanje je centralno etažno plinsko. Vlasnički list je uredan, kuća je legalizirana i etažirana i moguća je kupovina kreditom banke. Vukomerec-miran obiteljski kvart sa svim sadržajima za ugodno stanovanje dostupnima u krugu od 1 km. U neposrednoj blizini nalazi se kampus Borongaj, kao i izlazi na sve važnije prometnice. Agent: Ana Jelečević
Mob: 098 358 247 Email: ana.jelecevic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2499

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659527
Agencijska šifra: 2499
Telefon za kontakt: +385 98 358 247