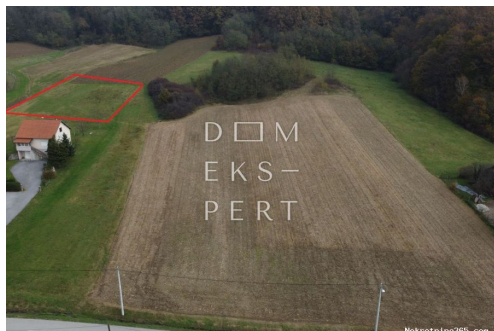


Građevinsko zemljište, 1900 m², Suhodol Zelinski, Sveti Ivan Zelina, Zemljište



Seller Info

Ime:	Dom Ekspert
Ime:	Dom
Prezime:	Ekspert
Naziv firme:	Dom Ekspert d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.domekspert.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Frana Kesterčaneka 2b
Telefon:	0038512013007
O nama:	Osnovani 2007. godine, počeli smo kao lokalna agencija u istočnom dijelu Zagreba. Kroz godine, stvorili smo kvalitetnu poslovnu mrežu vrhunskih znalaca te proširili svoje djelovanje na područje cijelog Grada Zagreba i okolice. Danas se naš prošireni tim sastoji od pravnika, arhitekata, geodeta, inženjera građevine i financijskih savjetnika iz područja stambenog kreditiranja.

Rad naše agencije za posredovanje nekretninama obuhvaća kupoprodaju stanova, kuća, zemljišta i poslovnih prostora, a glavni cilj nam je zaštita interesa naših klijenata te korektno poslovanje i poštivanje dobrih poslovnih praksi. Svojim radom, svakodnevno nastojimo opravdati povjerenje koje nam ukazuju klijenti, kao stručnjacima u domeni poslovanja nekretninama.

Registracijski broj: 123/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Građevinsko zemljište, 1900 m², Suhodol Zelinski
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 1906 m²
Cijena: 47,650.00 €
Ažurirano: Nov 20, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Zagrebačka županija
Općina/Grad: Sveti Ivan Zelina
Naseljeno mjesto: Suhodol Zelinski
Poštanski broj: 10380



Opis

Prodaje se atraktivno građevinsko zemljište površine 1906 m² u Suhodolu Zelinskom, Sveti Ivan Zelina. Ovo zemljište se nalazi unutar građevinskog područja naselja, prema prostornom planu. INFRASTRUKTURA: - struja, voda i plin dostupni su na cesti uz zemljište - odvodnja je predviđena putem sabirne jame
MOGUĆNOSTI GRADNJE: Na jednoj građevinskoj čestici mogu se graditi jedna ili više građevina koje čine građevinsku, funkcionalnu ili tehničko-tehnološku cjelinu. Pomoćne, manje poslovne i poljoprivredno-gospodarske građevine mogu se graditi u dvorišnom dijelu ili iznimno na građevnoj liniji stambene građevine.
GRAĐEVINSKI UVJETI: - stambene i stambeno-poslovne građevine: maksimalna katnost P + 1 + Pk ili P + 2 s mogućnošću gradnje suterena (S) ili podruma (Po); maksimalna visina 9 m - manje poslovne građevine: katnost P + Pk ili P + 1 uz suterene (S) ili podruma (Po); maksimalna visina 6 m - poslovne i proizvodne građevine: maksimalna visina 9 m. Na neizgrađenom i neuređenom građevinskom zemljištu minimalne veličine novoformiranih građevinskih čestica iznose: - slobodnostojeće građevine: minimalna površina 400 m²; minimalna širina 14 m - polu ugrađene građevine: minimalna površina 300 m²; minimalna širina 12 m. - udaljenost građevnog pravca od regulacijskog pravca ulice je minimalno 5 m, uz iznimke u već izgrađenim dijelovima naselja
LOKACIJA: Zemljište je smješteno u mirnoj mikrolokaciji, okruženo obiteljskim kućama i prekrasnom prirodom. Udaljenost do škole u Nespešu iznosi 1,3 km, a do škole u Donjoj Zelini 2 km.
KONTAKT: Valentina Banovec Tel: +385 1 2013 007 Mob: +385 99 4620 956 Mail: valentina.banovec@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2493

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659531
Agencijska šifra: 2493
Telefon za kontakt: +385 99 462 0956