

## Trosoban stan u prizemlju na vrhunskoj lokaciji - 102 m<sup>2</sup>, Maksimir, Stan



### Seller Info

Ime: Dom Ekspert  
Ime: Dom  
Prezime: Ekspert  
Naziv firme: Dom Ekspert d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.domekspert.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Frana Kesterčaneka 2b  
Telefon: 0038512013007  
O nama: Osnovani 2007. godine, počeli smo kao lokalna agencija u istočnom dijelu Zagreba. Kroz godine, stvorili smo kvalitetnu poslovnu mrežu vrhunskih znalaca te proširili svoje djelovanje na područje cijelog Grada Zagreba i okolice. Danas se naš prošireni tim sastoji od pravnika, arhitekata, geodeta, inženjera građevine i financijskih savjetnika iz područja stambenog kreditiranja.

Rad naše agencije za posredovanje nekretninama obuhvaća kupoprodaju stanova, kuća, zemljišta i poslovnih prostora, a glavni cilj nam je zaštita interesa naših klijenata te korektno poslovanje i poštivanje dobrih poslovnih praksi. Svojim radom, svakodnevno nastojimo opravdati povjerenje koje nam ukazuju klijenti, kao stručnjacima u domeni poslovanja nekretninama.

Registracijski broj: 123/2009

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Trosoban stan u prizemlju na vrhunskoj lokaciji - 102 m <sup>2</sup>
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	101 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	24.8 m <sup>2</sup>
Cijena:	579,462.00 €
Ažurirano:	Oct 14, 2024

## Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Maksimir
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	10000

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

## Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A



## Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	1

## Opis

Opis: Trosobni stan u prizemlju u ekskluzivnoj novogradnji. - dnevni boravak s

kuhinjom i blagovaonicom - dvije spavaće sobe - kupaonica - zasebni WC - lođa - dva vrta površine 24.80 m<sup>2</sup> i 25.34 m<sup>2</sup> - garaža u podzemnoj etaži podne površine 16.60 m<sup>2</sup> - spremište u podrumu površine 7.35 m<sup>2</sup> Grijana stambena površina iznosi 81.05 m<sup>2</sup>. Svi pripadci su obračunati po odgovarajućim koeficijentima, a neto korisna površina stana iznosi 101.66 m<sup>2</sup>. Stan je jugozapadne i sjeveroistočne orijentacije. Klima uređaji su u svakoj prostoriji, grijanje je podno na dizalicu topline. Lokacija je izvrsna, u blizini je sav sadržaj potreban za lagodan život ili uredsku djelatnost. KONTAKT: Lorenzo Vinković Tel: +385 1 2013 007 Mob: +385 95 371 0020 Mail: [lorenzo.vinkovic@domekspert.hr](mailto:lorenzo.vinkovic@domekspert.hr) ID KOD AGENCIJE: 2483

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659539  
Agencijska šifra: 2483  
Telefon za kontakt: +385 95 371 0020