

Građevinsko zemljište, Prekvršje, Sesvete, Zemljište



Seller Info

Ime:	Dom Ekspert
Ime:	Dom
Prezime:	Ekspert
Naziv firme:	Dom Ekspert d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.domekspert.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Frana Kesterčaneka 2b
Telefon:	0038512013007
O nama:	Osnovani 2007. godine, počeli smo kao lokalna agencija u istočnom dijelu Zagreba. Kroz godine, stvorili smo kvalitetnu poslovnu mrežu vrhunskih znalaca te proširili svoje djelovanje na područje cijelog Grada Zagreba i okolice. Danas se naš prošireni tim sastoji od pravnika, arhitekata, geodeta, inženjera građevine i financijskih savjetnika iz područja stambenog kreditiranja.

Rad naše agencije za posredovanje nekretninama obuhvaća kupoprodaju stanova, kuća, zemljišta i poslovnih prostora, a glavni cilj nam je zaštita interesa naših klijenata te korektno poslovanje i poštivanje dobrih poslovnih praksi. Svojim radom, svakodnevno nastojimo opravdati povjerenje koje nam ukazuju klijenti, kao stručnjacima u domeni poslovanja nekretninama.

Registracijski broj: 123/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Građevinsko zemljište, Prekvršje
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 2547 m²
Cijena: 60,000.00 €
Ažurirano: Nov 20, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Općina/Grad: Sesvete
Poštanski broj: 10000



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: Prodaje se zemljište ukupne površine 2547 m² u Prekvršju, Sesvete. Zemljište se sastoji od dvije parcele, od kojih je jedna površine 1669 m² u građevinskoj zoni uz pristupnu cestu, dok je druga parcela površine 878 m² u poljoprivrednoj zoni. Širina zemljišta uz pristupnu cestu približno iznosi 34 m, a dubina zemljišta na najdubljem dijelu približno iznosi 31 m. Od komunalne infrastrukture na cesti ispred zemljišta nalaze se struja, voda i plin, dok je za odvodnju potrebno ugraditi sabirnu jamu. Na jednoj građevnoj čestici, namijenjenoj (pretežito) stanovanju, mogu se, uz jednu stambenu građevinu ili stambeno-gospodarsku građevinu, graditi i pomoćne, poljoprivredne, gospodarske i manje gospodarske građevine. Individualna građevina može se graditi kao građevina stambene ili pretežito stambene namjene (stambeno-gospodarska), biti visine najviše tri nadzemne etaže, pri čemu se treća etaža oblikuje kao potkrovlje ili uvučeni kat, s mogućnošću gradnje podzemne etaže. Veličina građevne čestice za građenje stambene građevine ne može biti manja od: - za samostojeće građevine - 350 m² s tim da širina građevne čestice, mjerene na mjestu građevnog pravca građevine, ne može biti manja od 14 m; - za poluugrađene građevine - 300 m², s tim da širina građevne čestice, mjerene na mjestu građevnog pravca građevine, ne može biti manja od 12 m; - za skupne građevine - 225 m², s tim da širina građevne čestice, mjerene na mjestu građevnog pravca građevine, ne može biti manja od 9 m. Dubina građevne čestice iznosi, u pravilu, najmanje 25 m. KONTAKT: Valentina Banovec Tel: +385 1 2013 007 Mob: +385 99 4620 956 Mail:

valentina.banovec@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2478

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659541
Agencijska šifra: 2478
Telefon za kontakt: +385 99 462 0956