

NOVOGRADNJA, GRAČANI, 4-SOBAN STAN, 1. KAT, GARAŽA, Podsljeme, Stan



Seller Info

Ime: Dom Ekspert
Ime: Dom
Prezime: Ekspert
Naziv firme: Dom Ekspert d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.domekspert.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Frana Kesterčaneka 2b
Telefon: 0038512013007
O nama: Osnovani 2007. godine, počeli smo kao lokalna agencija u istočnom dijelu Zagreba. Kroz godine, stvorili smo kvalitetnu poslovnu mrežu vrhunskih znalaca te proširili svoje djelovanje na područje cijelog Grada Zagreba i okolice. Danas se naš prošireni tim sastoji od pravnika, arhitekata, geodeta, inženjera građevine i financijskih savjetnika iz područja stambenog kreditiranja.

Rad naše agencije za posredovanje nekretninama obuhvaća kupoprodaju stanova, kuća, zemljišta i poslovnih prostora, a glavni cilj nam je zaštita interesa naših klijenata te korektno poslovanje i poštivanje dobrih poslovnih praksi. Svojim radom, svakodnevno nastojimo opravdati povjerenje koje nam ukazuju klijenti, kao stručnjacima u domeni

poslovanja nekretninama.

Registracijski broj: 123/2009

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | NOVOGRADNJA, GRAČANI, 4-SOBAN STAN, 1. KAT, GARAŽA |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 189 m ² |
| Sprat: | 1 |
| Broj spratova: | 2 |
| Broj soba: | 4 |
| Broj kupatila: | 2 |
| Cijena: | 929,015.00 € |
| Ažurirano: | Nov 13, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da |
| Izgrađeno: | 2024 |

Lokacija

| | |
|-----------------|-------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Grad Zagreb |
| Općina/Grad: | Podsljeme |
| Poštanski broj: | 10000 |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----|
| Lift: | Da |
| Teretni lift: | Da |
| Energetski razred: | A+ |



Parking

| | |
|----------------------|----|
| Garaža: | Da |
| Broj parking mjesta: | 1 |

Opis

Opis: Četverosoban stan na 1. katu, a sastoji se od sljedećeg: - unutarnji stambeni prostor

113,36 m² čini ulaz u stan, kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, wc za goste, vešeraj, hodnik, kupaonica, 2 spavaće sobe, master soba + garderoba + vlastita kupaonica, - natkrivena terasa 83,46 m², - vanjsko parkirno mjesto 12,50 m², - garaža 29,04 m², - spremište 16,00 m². Ukupna bruto tlocrtna površina stana i svih pripadaka iznosi 254,36 m², dok obračunska neto korisna površina iznosi 189,60 m². Cijena ovog stana s njegovim pripadcima iznosi: 189,60 m² x 4.900 EUR/m² = 929.015,50 EUR Oprema je najvišeg stupnja suvremenije tehnologije u pogledu energetske učinkovitosti i mehaničke otpornosti na potres. Useljenje je predviđeno u srpanju 2025. Kontakt: Ivana Čikić M. +385 98 9161 521 E. ivana.cikic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2395

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659596
Agencijska šifra: 2395
Telefon za kontakt: +385 98 916 1521