

NOVOGRADNJA, GRAČANI, 4-SOBAN STAN, GARAŽA, VRT, Podsljeme, Stan



Seller Info

Ime: Dom Ekspert
Ime: Dom
Prezime: Ekspert
Naziv firme: Dom Ekspert d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.domekspert.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Frana Kesterčaneka 2b
Telefon: 0038512013007
O nama: Osnovani 2007. godine, počeli smo kao lokalna agencija u istočnom dijelu Zagreba. Kroz godine, stvorili smo kvalitetnu poslovnu mrežu vrhunskih znalaca te proširili svoje djelovanje na područje cijelog Grada Zagreba i okolice. Danas se naš prošireni tim sastoji od pravnika, arhitekata, geodeta, inženjera građevine i financijskih savjetnika iz područja stambenog kreditiranja.

Rad naše agencije za posredovanje nekretninama obuhvaća kupoprodaju stanova, kuća, zemljišta i poslovnih prostora, a glavni cilj nam je zaštita interesa naših klijenata te korektno poslovanje i poštivanje dobrih poslovnih praksi. Svojim radom, svakodnevno nastojimo opravdati povjerenje koje nam ukazuju klijenti, kao stručnjacima u domeni

poslovanja nekretninama.

Registracijski broj: 123/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVOGRADNJA, GRAČANI, 4-SOBAN STAN, GARAŽA, VRT
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	270 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina vrta:	522 m ²
Cijena:	1,326,528.00 €
Ažurirano:	Nov 13, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Lift:	Da
Teretni lift:	Da
Energetski razred:	A+



Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	1

Opis

Opis: Četverosoban stan u prizemlju, a sastoji se od sljedećeg: - unutarnji stambeni

prostor 113,36 m² čini ulaz u stan, kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, wc za goste, vešeraj, hodnik, kupaonica, 2 spavaće sobe, master soba + garderoba + vlastita kupaonica, - natkrivena terasa 86,70 m², - nenatkrivena terasa 31,60 m², - vrt 400 m², - 2 vanjska parkirna mjesta: 2 x 12,50 m², - garaža 21,68 m², - spremište 16,00 m². Ukupna obračunska neto korisna površina iznosi 270,72 m². Cijena ovog stana s njegovim pripadcima iznosi: 270,72 m² x 4.900 EUR/m² = 1.326.528,00 EUR Oprema je najvišeg stupnja suvremenije tehnologije u pogledu energetske učinkovitosti i mehaničke otpornosti na potres. Useljenje je predviđeno u srpanju 2025. Kontakt: Ivana Čikić M. +385 98 9161 521 E. ivana.cikic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2394

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659597
Agencijska šifra: 2394
Telefon za kontakt: +385 98 916 1521