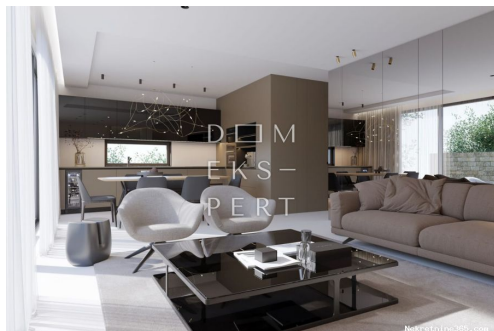


## Stan, 93 m<sup>2</sup>, prizemlje, novogradnja, Krk, Grad Krk, Krk, Stan



### Seller Info

Ime:	Dom Ekspert
Ime:	Dom
Prezime:	Ekspert
Naziv firme:	Dom Ekspert d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Frana Kesterčaneka 2b
Telefon:	0038512013007
O nama:	Osnovani 2007. godine, počeli smo kao lokalna agencija u istočnom dijelu Zagreba. Kroz godine, stvorili smo kvalitetnu poslovnu mrežu vrhunskih znalaca te proširili svoje djelovanje na područje cijelog Grada Zagreba i okolice. Danas se naš prošireni tim sastoji od pravnika, arhitekata, geodeta, inženjera građevine i financijskih savjetnika iz područja stambenog kreditiranja.

Rad naše agencije za posredovanje nekretninama obuhvaća kupoprodaju stanova, kuća, zemljišta i poslovnih prostora, a glavni cilj nam je zaštita interesa naših klijenata te korektno poslovanje i poštivanje dobrih poslovnih praksi. Svojim radom, svakodnevno nastojimo opravdati povjerenje koje nam ukazuju klijenti, kao stručnjacima u domeni poslovanja nekretninama.

Registracijski broj: 123/2009

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan, 93 m<sup>2</sup>, prizemlje, novogradnja, Krk, Grad Krk  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 93 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 625,000.00 €  
Ažurirano: Nov 22, 2024

## Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Krk  
Naseljeno mjesto: Krk  
Poštanski broj: 51500

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Prodaje se trosoban stan ukupne površine 93.06 m<sup>2</sup> u prizemlju urbane vile u centru Krka. Sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice i prostranog dnevnog boravka s kuhinjom. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu površine 26.70 m<sup>2</sup>. Grijana stambena površina iznosi 74.71 m<sup>2</sup>. Stanu pripadaju i dva vanjska nenatkrivena parkirna mjesta. Pripadci se

obračunavaju po koeficijentima, a neto korisna površina stana sa svim pripadcima iznosi 93.06 m<sup>2</sup>. Zgrada je trenutno u izgradnji, a sastoji se od tri stambene jedinice. Predviđeni rok za završetak je krajem jeseni 2024. godine. Stanovi su ugodni i svijetli, odličnog i funkcionalnog rasporeda. Oprema: - aluminijska stolarija s roletama i komarnicima - protuprovalna ulazna vrata - video portafoni - troslojni parket prilagođen za podno grijanje - kupaonice opremljene sanitarnim uređajima i opremom vrhunske kvalitete - grijanje dizalicom topline (podno grijanje) - klima uređaji u svakoj prostoriji Lokacija: Centar grada Krka, 250 metara od mora. KONTAKT: Snježana Čabraja Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2388

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659599  
Agencijska šifra: 2388  
Telefon za kontakt: +385 99 360 1634