

Građevinsko zemljište za izgradnju naselja, 17747 m², Sesvete, Sesvete, Zemljište



Seller Info

Ime:	Dom Ekspert
Ime:	Dom
Prezime:	Ekspert
Naziv firme:	Dom Ekspert d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.domekspert.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Frana Kesterčaneka 2b
Telefon:	0038512013007
O nama:	Osnovani 2007. godine, počeli smo kao lokalna agencija u istočnom dijelu Zagreba. Kroz godine, stvorili smo kvalitetnu poslovnu mrežu vrhunskih znalaca te proširili svoje djelovanje na područje cijelog Grada Zagreba i okolice. Danas se naš prošireni tim sastoji od pravnika, arhitekata, geodeta, inženjera građevine i financijskih savjetnika iz područja stambenog kreditiranja.

Rad naše agencije za posredovanje nekretninama obuhvaća kupoprodaju stanova, kuća, zemljišta i poslovnih prostora, a glavni cilj nam je zaštita interesa naših klijenata te korektno poslovanje i poštivanje dobrih poslovnih praksi. Svojim radom, svakodnevno nastojimo opravdati povjerenje koje nam ukazuju klijenti, kao stručnjacima u domeni

poslovanja nekretninama.

Registracijski broj: 123/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Građevinsko zemljište za izgradnju naselja, 17747 m², Sesvete
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 17747 m²
Cijena: 1,330,000.00 €
Ažurirano: Oct 13, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Općina/Grad: Sesvete
Poštanski broj: 10360



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Prodaje se veliko građevinsko zemljište ukupne površine 17.747 m². Sastoji se od dvije čestice. Zemljište je pravokutnog oblika, teren je ravan. Širina iznosi približno 116 metara, a dužina je približno 155 metara. Nalazi se unutar građevinskog područja, mješovite je namjene (M1). Pristup parceli je makadam put, produžetak postojeće ulice. Sva komunalna infrastruktura (struja, plin, voda i kanalizacija) je dostupna na udaljenosti od približno 100 metara. Prema Urbanističkom planu uređenja na zemljištu se predviđa izgradnja dviju ulica, moguće je formirati 20 građevinskih parcela površine 630 m² za izgradnju urbanih vila po 600 m² po objektu. Ukupan GBP za izgradnju tih objekata iznosi 12.000 m². Za zemljište je izrađen Arhitektonski elaborat izgradnje 20 višestambenih zgrada sa ukupno 160 stanova (garsonijere, dvosobni, dvoiposobni, trosobni i četverosobni stanovi). Lokacija: Sesvetska Selnica - novouređeno, mirno naselje, okruženje čine obiteljske kuće. Škola, vrtić, trgovine i javni prijevoz nalaze se u blizini, a do centra Sesveta je svega dva kilometra gdje se nalaze svi potrebni sadržaji za lagodan život (dom zdravlja, pošta, policija, trgovine, stanica vlaka...) Naseljem prometuje ZET-ova linija autobusa Sesvete - Sesvetska Selnica.
KONTAKT: Snježana Čabraja Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2334

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659619
Agencijska šifra: 2334
Telefon za kontakt: +385 99 360 1634