

Dvoetažni stan s krovnom terasom i vrtom, 136 m², Dugo Selo, Dugo Selo, Stan



Seller Info

Ime:	Dom Ekspert
Ime:	Dom
Prezime:	Ekspert
Naziv firme:	Dom Ekspert d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.domekspert.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Frana Kesterčaneka 2b
Telefon:	0038512013007
O nama:	Osnovani 2007. godine, počeli smo kao lokalna agencija u istočnom dijelu Zagreba. Kroz godine, stvorili smo kvalitetnu poslovnu mrežu vrhunskih znalaca te proširili svoje djelovanje na područje cijelog Grada Zagreba i okolice. Danas se naš prošireni tim sastoji od pravnika, arhitekata, geodeta, inženjera građevine i financijskih savjetnika iz područja stambenog kreditiranja.

Rad naše agencije za posredovanje nekretninama obuhvaća kupoprodaju stanova, kuća, zemljišta i poslovnih prostora, a glavni cilj nam je zaštita interesa naših klijenata te korektno poslovanje i poštivanje dobrih poslovnih praksi. Svojim radom, svakodnevno nastojimo opravdati povjerenje koje nam ukazuju klijenti, kao stručnjacima u domeni poslovanja nekretninama.

Registracijski broj: 123/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dvoetažni stan s krovnom terasom i vrtom, 136 m ² , Dugo Selo
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	135 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	32 m ²
Cijena:	305,955.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Općina/Grad:	Dugo Selo



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Prodaje se dvoetažni četverosoban stan s vrtom i krovnom terasom ukupne površine 135.98 m² u Dugom Selu. Grijana stambena površina iznosi 102.74 m², a sa svim pripalcima (vrt, krovna terasa, lođa i dva parkirna mjesta) obračunatim po koeficijentima, ukupna površina iznosi 135.98 m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika, toaleta, velikog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom iz kojeg se izlazi na lođu i vrt u prizemlju te tri spavaće sobe i kupaonice na katu. Orijentiran je na južnu i sjevernu stranu svijeta. U gradnji i opremanju stanova zastupljeni su najviši standardi građenja: višeslojni ravni krov, armirano betonski zidovi, fasada debljine 15 cm, sustav podnog grijanja dizalicom topline. Svaka soba će imati svoj termostat. Hlađenje je predviđeno klima uređajima u svakoj sobi. Svi stanovi će biti opremljeni velikoformatnim pločicama, filtrima vode, Grohe armaturama i

ugradbenim vodokotlićima, sanitarijama renomiranih proizvođača (Laufen, Geberit, Ideal, Grohe i sl.) te detektorima dima. Vanjska stolarija je PVC s troslojnim staklima i 6 komora, vanjske antracit, unutra bijele boje. Svaki prozor ima komarnike i aluminijske rolete na elektromotore. Ulazna vrata će biti protuprovalna. Zgrada je trenutno u izgradnji, a predviđeni rok za završetak je kraj 1. mjeseca 2025. godine. Lokacija: svi sadržaji za ugodno stanovanje nalaze se u krugu od 500 metara (škola, vrtić, trgovine, banke, centar). Željeznička stanica nalazi se na udaljenosti od približno 800 metara. KONTAKT: Snježana Čabraja Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2319

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659622
Agencijska šifra: 2319
Telefon za kontakt: +385 99 360 1634