

Stan na 1. katu, Dugo Selo, novogradnja, Dugo Selo - Okolica, Stan



Seller Info

Ime: Dom Ekspert
Ime: Dom
Prezime: Ekspert
Naziv firme: Dom Ekspert d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.domekspert.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Frana Kesterčaneka 2b
Telefon: 0038512013007
O nama: Osnovani 2007. godine, počeli smo kao lokalna agencija u istočnom dijelu Zagreba. Kroz godine, stvorili smo kvalitetnu poslovnu mrežu vrhunskih znalaca te proširili svoje djelovanje na područje cijelog Grada Zagreba i okolice. Danas se naš prošireni tim sastoji od pravnika, arhitekata, geodeta, inženjera građevine i financijskih savjetnika iz područja stambenog kreditiranja.

Rad naše agencije za posredovanje nekretninama obuhvaća kupoprodaju stanova, kuća, zemljišta i poslovnih prostora, a glavni cilj nam je zaštita interesa naših klijenata te korektno poslovanje i poštivanje dobrih poslovnih praksi. Svojim radom, svakodnevno nastojimo opravdati povjerenje koje nam ukazuju klijenti, kao stručnjacima u domeni poslovanja nekretninama.

Registracijski broj: 123/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan na 1. katu, Dugo Selo, novogradnja
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	82 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2021

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Općina/Grad:	Dugo Selo - Okolica
Naseljeno mjesto:	Kopčevac
Poštanski broj:	10370

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A

Parking

Broj parking mjesta:	1
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis:

Prodaje se trosoban stan na prvom katu nove stambene zgrade u Dugom Selu. Zgrada je građena 2021., a završetak radova je bio početkom 2022. godine. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom koji ima izlaz na natkriveni balkon površine 11,93 m², kupaonice i dvije spavaće sobe. Stan je prostran i svijetao s velikim staklenim stijenama u dnevnom boravku. Stanu pripada jedno natkriveno parkirno mjesto i ostava u prizemlju zgrade površine 4,40 m². Na balkonu se nalazi još jedno manje spremište. Orijentiran je na istočnu, sjevernu i zapadnu stranu svijeta. Grijana stambena površina stana iznosi 69.37 m², a ukupna površina uključujući natkriveni balkon, natkriveno parkirno mjesto i spremište u prizemlju zgrade obračunate po pripadajućim koeficijentima iznosi 82 m². Režije (struja, voda) su razdvojene i plaćaju se po potrošnji. Vanjska stolarija je PVC s troslojnim staklima, komarnicima i aluminijskim roletama na elektro motore. Ulazna vrata su protuprovalna. Na podovima je postavljen hrastov parket i vrhunska keramika. Ugrađeni su video portafoni i video nadzor. Grijanje je podno preko dizalice topline (Vaillant). Hlađenje je osigurano klima uređajem (Vaillant) u dnevnom boravku. Zgrada ima lift. Stan se prodaje namješten. Lokacija: Dugo Selo. U krugu od 800 metara nalaze se svi sadržaji za lagodan život. Osnovna škola, vrtić, trgovine, banke, željeznička stanica... Snježana Čabraja Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2245

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659659
Agencijska šifra: 2245
Telefon za kontakt: +385 99 360 1634