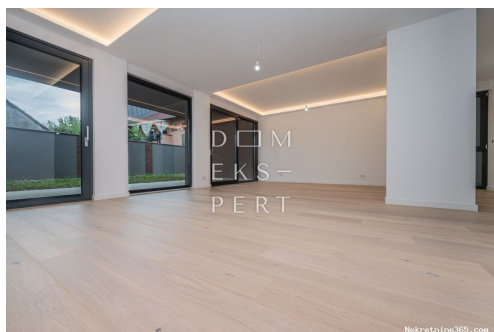


Maksimir, Jordanovac, useljivi četverosoban stan s vrtom - 184m2, Maksimir, Stan



Seller Info

Ime:	Dom Ekspert
Ime:	Dom
Prezime:	Ekspert
Naziv firme:	Dom Ekspert d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.domekspert.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Frana Kesterčaneka 2b
Telefon:	0038512013007
O nama:	Osnovani 2007. godine, počeli smo kao lokalna agencija u istočnom dijelu Zagreba. Kroz godine, stvorili smo kvalitetnu poslovnu mrežu vrhunskih znalaca te proširili svoje djelovanje na područje cijelog Grada Zagreba i okolice. Danas se naš prošireni tim sastoji od pravnika, arhitekata, geodeta, inženjera građevine i financijskih savjetnika iz područja stambenog kreditiranja.

Rad naše agencije za posredovanje nekretninama obuhvaća kupoprodaju stanova, kuća, zemljišta i poslovnih prostora, a glavni cilj nam je zaštita interesa naših klijenata te korektno poslovanje i poštivanje dobrih poslovnih praksi. Svojim radom, svakodnevno nastojimo opravdati povjerenje koje nam ukazuju klijenti, kao stručnjacima u domeni

poslovanja nekretninama.

Registracijski broj:
123/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Maksimir, Jordanovac, useljivi četverosoban stan s vrtom - 184m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	184 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina vrta:	216 m ²
Cijena:	840,000.00 €
Ažurirano:	Nov 26, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Maksimir
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	10000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi



Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	1

Opis

Opis:

Prodaje se četverosoban stan u Maksimiru, s privatnim vrtom površine 216 m². Stan se nalazi u prizemlju novosagrađene zgrade s liftom, a objekt se ističe armiranobetonskom konstrukcijom i najvišim standardima materijala i opreme te direktnim pristupom iz lifta u stan. Stan je useljiv, grijana stambena površina iznosi 126.02 m², a ukupna neto korisna površina sa svim pripadcima je 184.02 m². Orijehtiran je na sve 4 strane od kojih su jug i zapad glavna orijentacija. Visina stropa je 280 cm. SASTOJI SE OD: - hodnika (14.82 m²) - tri spavaće sobe (16 m², 15.08 m² i 13.95 m²) - tri kupaonice (6.50 m², 5.52 m² i 5.50 m²) - dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom (48.65 m²) - natkrivene terase (57.19 m²) - vrta (216 m²) Stanu pripada garažno parkirno mjesto površine 13,50 m² i spremište površine 10,40 m² u podrumu zgrade. Cijena svega navedenog je 840.000 EUR. Moguća je kupovina dodatnog garažnog mjesta u podrumu uz nadoplatu od 35.000 EUR. Od vrhunske opreme izdvajamo: - kombinacija ventilirane fasada i fasadne opeke - vanjska aluminijska stolarija sa troslojnim staklom - podno grijanje dizalicama topline (Daikin) - protuprovalna vrata (Oikos) - vrhunska sanitarna oprema (Duravit i Hansgrohe) - direktan ulaz u stan iz lifta (dodatna protuprovalna vrata montirana za sigurnost) - skrivena sobna vrata (BARAUSSE) KONTAKT: Ivana Čikić Mob: +385 98 916 1521 Mail: ivana.cikic@domekspert.hr Adresa: Frana Kesterčaneka 2b, Zagreb ID KOD AGENCIJE: 2021

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659713
Agencijska šifra: 2021
Telefon za kontakt: +385 98 916 1521