

Samostojeća kuća, Vrbovec - Dubrava sa zemljištem površine 25.000 m2, Dubrava, Kuća



Seller Info

Ime:	Dom Ekspert
Ime:	Dom
Prezime:	Ekspert
Naziv firme:	Dom Ekspert d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.domekspert.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Frana Kesterčaneka 2b
Telefon:	0038512013007
O nama:	Osnovani 2007. godine, počeli smo kao lokalna agencija u istočnom dijelu Zagreba. Kroz godine, stvorili smo kvalitetnu poslovnu mrežu vrhunskih znalaca te proširili svoje djelovanje na područje cijelog Grada Zagreba i okolice. Danas se naš prošireni tim sastoji od pravnika, arhitekata, geodeta, inženjera građevine i financijskih savjetnika iz područja stambenog kreditiranja.

Rad naše agencije za posredovanje nekretninama obuhvaća kupoprodaju stanova, kuća, zemljišta i poslovnih prostora, a glavni cilj nam je zaštita interesa naših klijenata te korektno poslovanje i poštivanje dobrih poslovnih praksi. Svojim radom, svakodnevno nastojimo opravdati povjerenje koje nam ukazuju klijenti, kao stručnjacima u domeni

poslovanja nekretninama.

Registracijski broj: 123/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Samostojeća kuća, Vrbovec - Dubrava sa zemljištem površine 25.000 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	235 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	140,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1973

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Općina/Grad:	Dubrava
Naseljeno mjesto:	Dubrava
Poštanski broj:	10342

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

Prodaje se samostojeća obiteljska kuća površine 235 m² u mirnom i lijepom mjestu Habjanovac, Vrbovečka Dubrava. Ukupna površina zemljišta s kućom iznosi 25,338 m². Osnovni dio kuće je građen 1973. godine, a 2010. je dograđena i postavljen je novi krov. Kuća se sastoji od prizemlja i visokog potkrovlja. U dvorištu se nalaze garaža za dva automobila površine 56,64 m² i gospodarska zgrada površine 74,35 m². Prizemlje kuće se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka. Etaže su povezane unutarnjim stubištem. Kat je većim dijelom ROH BAU, uređena je jedna

od četiri spavaće sobe i kupaonica. Kuća ima potencijal za dvije odvojene stambene jedinice. Vanjska stolarija je većim dijelom drvena s roletama. Na podovima je postavljen laminat i keramičke pločice u ulaznom hodniku, kupaonicama i kuhinji. Fasada na kući je stiropor od 5-10 cm, krovšte je pokriveno crijepom. Grijanje je preko peći na drva. Od priključaka, kuća ima struju, voda se koristi iz bunara preko hidrofora, a za odvodnju se koristi sabirna jama. Okruženje je lijepo, mirno i puno zelenila. Susjedstvo čini nekoliko obiteljskih kuća s gospodarstvima i OPG-ovi. Prva trgovina je udaljena 2 kilometra kao i osnovna škola do četvrtog razreda. Osnovna škola do osmog razreda se nalazi u Dubravi, a udaljena je pet kilometara. Djecu u školu odvozi školski autobus. Izlaz na autocestu je udaljen približno 8 kilometara. Kuća je pogodna za obitelji s djecom koje žele miran život u prirodi, daleko od gradske gužve. Dokumentacija je uredna i moguća je kupnja kreditom banke. Snježana Čabraja Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 1498

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659777
Agencijska šifra: 1498
Telefon za kontakt: +385 99 360 1634