

Izvanredna kuća sa bazenom na odlični poziciji, Kaštelir-Labinci, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Izvanredna kuća sa bazenom na odlični poziciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	177 m ²
Površina placa:	371 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	599,000.00 €
Ažurirano:	Oct 14, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2025
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kaštelir-Labinci
Naseljeno mjesto:	Labinci
Poštanski broj:	52464

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:

Na tržište je stigla izvanredna krajnja kuća u nizu s bazenom, smještena na vrhunskoj lokaciji u općini Kaštelir-Labinci, u neposrednoj blizini Poreča, okružena bujnom mediteranskom vegetacijom. Poznati investitor jamči vrhunski dizajn, kvalitetu i sadržaj. Kuća se prostire na dvije etaže s ukupnom neto površinom od 156 m². U prizemlju se nalazi ulazni hodnik koji vodi u prostrani dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom, te dodatni prostor za dva spremišta i WC. Iz dnevnog boravka izlazite u svoj rajski vrt s velikom okućnicom i prekrasnim bazenom, koji je glavni adut ove kuće. Elegantnim stubištem iz dnevnog boravka dolazi se na kat, gdje se nalaze dvije udobne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, što pruža maksimalnu udobnost i privatnost. S kata se pruža prekrasan pogled na more i okolni krajolik. Pažljivo osmišljen dizajn i iznadprosječna visina stropova omogućuju razne prilagodbe interijera, savršeno udovoljavajući svim standardima luksuznog života. Iz dnevnog boravka izlazite na uređenu okućnicu površine 371 m², koja pruža dovoljno prostora za uređenje prema vašim željama. Kao krajnja kuća u nizu, nudi dodatnu privatnost s jedne strane, gdje imate isključivo svoj vrt. Ova moderna kuća, građena od visokokvalitetnih materijala, savršeno spaja luksuz, udobnost, mir i povezanost s prirodom. Svi potrebni sadržaji za svakodnevni život nalaze se u blizini, dok su Poreč, Tar, Vabriga i mnogobrojne plaže udaljeni samo nekoliko minuta vožnje. Ova nekretnina je izvanredna prilika, osmišljena za svakodnevni život i opuštanje s obitelji i prijateljima, na lokaciji poznatoj po miru i izvrsnoj mikroklimi. Za više informacija obratite se najvećoj hrvatskoj agenciji za nekretnine, Dogma, i pružit ćemo Vam vrhunsku uslugu. ID KOD AGENCIJE: IS1514235

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659795
Agencijska šifra: IS1514235