

## PEĆINE, stan na jedinstvenoj lokaciji, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien  
E-mail: info@smart-invest.hr  
Ime: Smart  
Prezime: Invest Immobilien  
Naziv firme: Smart Invest Immobilien  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Ive Kirigina 1  
Mobitel: 099/320-0008  
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj  
rivijeri, Smart Invest Properties  
duboko vjeruje da je vraćanje  
zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest  
Properties učestvuje na brojnim  
domaćim i međunarodnim  
sajmovima nekretnina (Rexpo  
Show – Zagreb – Hrvatska,  
Moscow International Property  
Show – Rusija, International  
Property Show – London – UK,  
LPS Shanghai Luxury Show –  
Kina, München Property Show  
– Njemačka, MIPIM World  
property market Show –  
Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest  
Properties, svojim timom i  
pravnom službom jamči svim  
klijentima sigurnost u procesu  
kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PEĆINE, stan na jedinstvenoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	204 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Površina terase:	10 m <sup>2</sup>
Cijena:	405,000.00 €
Ažurirano:	Oct 14, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Pećine
Poštanski broj:	51000

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: PEĆINE, komforan gospodski stan od 204,80 m<sup>2</sup> koji se nalazi na 2. katu stare vile na izuzetnoj lokaciji s otvorenim pogledom na more i otoke. Vrlo atraktivna lokacija nedaleko strogog centra grada, na korak od kazališta i buduće marine, te na pješačkoj udaljenosti od svih važnijih sadržaja urbanog života. Iznimna nekretnina za investiciju! Sastoji se od prostranog ulaznog prostora, izbe, 2 velike spavaće sobe, kupaonice, garderobe, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka i balkona duž južne strane nekretnine te sobe, sobice i terase na mansardi. Iako nekretnina iziskuje potpunu adaptaciju radi se o posebnoj nekretnini koja svakako zaslužuje pažnju! Za sve ostale informacije slobodno nazovite 099/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 15145

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659841  
Agencijska šifra: 15145  
Telefon za kontakt: +385/91/320-0040