

CRNICA - Prekrasna kuća s dva apartmana, Šibenik, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRNICA - Prekrasna kuća s dva apartmana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	2
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik
Naseljeno mjesto:	Crnica
Poštanski broj:	22000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Na prodaju je samostojeća kuća od 72 m², smještena u mirnom dijelu Šibenika, na samo 200 metara od popularne gradske plaže Banj i gradske rive, te 500 metara od povijesne Tvrđave sv. Mihovila. Ova nekretnina idealna je za osobno stanovanje ili kao investicija u turizam. Kuća se sastoji od dva apartmana s odvojenim ulazima. Prvi apartman od 45 m² nudi prostranu sobu s velikom terasom koja pruža prekrasan pogled na Tvrđavu sv. Mihovila, dnevni boravak, kuhinju i WC. Drugi studio apartman od 27 m² savršeno je opremljen s vlastitom kupaonicom, kuhinjom i dnevnim boravkom. Oba apartmana već godinama uživaju visoke ocjene (9+) od gostiju, što jamči stabilan prihod od najma. Nekretnina je potpuno renovirana 2023. godine i opremljena modernom PVC stolarijom i kvalitetnom izolacijom, uz klimatizacijske jedinice za udobnost tijekom cijele godine. Ovo je savršena prilika za one koji traže ulaganje u turistički sektor ili žele stvoriti svoj

vlastiti dom u srcu Dalmacije. Šibenik je poznat po bogatoj povijesti, kulturnim znamenitostima, te blizini nacionalnih parkova Krka i Kornati. Za više informacija i razgledavanje nekretnine, slobodno nas kontaktirajte! ID KOD AGENCIJE: DA100063368

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659865
Agencijska šifra: DA100063368