

Renovirana kamena kuća u centru Punta s novouređenom terasom i vrtom kućicom, Punat, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Renovirana kamena kuća u centru Punta s novouređenom terasom i vrtom kućicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	100 m ²
Površina placa:	27 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	375,000.00 €
Ažurirano:	Oct 14, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1974
Zadnja adaptacija:	2020

Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Punat
Naseljeno mjesto: Punat
Poštanski broj: 51521

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: B

Opis

Opis: Kamena kuća u potpunosti adaptirana i novouređena u prekrasnom primorskom stilu, u centru turističkog mjesta Punat na otoku Krku, svega 200 m od mora. U naravi kuća u nizu, izvedena kao 2 stana sa zasebnim ulazima. Ukupna površina kuće iznosi 100 m² od čega 25 m² čini studio apartman u prizemlju te 75 m² dvosoban apartman koji se proteže na 3 etaže, s pogledom na more. Ova vrlo očuvana nekretnina u potpunosti je opremljena te namještena komadima unikatnog dizajna. Oba stana raspolažu potpuno opremljenim kuhinjama te kupaonama. U vlasništvu također 2 povezane prostrane terase te vrtna kućica s ljetnom kuhinjom i kupaonom. Korištenje parkinga s povlaštenom kartom u neposrednoj blizini kuće. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2443

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659889
Agencijska šifra: 2443
Telefon za kontakt: 0955016773