

## Pula, Stan u blizini marine Veruda, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Pula, Stan u blizini marine Veruda  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 83 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 280,000.00 €  
Ažurirano: Oct 14, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2003



#### Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Nova Veruda  
Poštanski broj: 52100

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Pula Prekrasan stan sa velikom terasom u blizini marine Veruda. Stan se nalazi na traženoj lokaciji punoj turističkog potencijala i već ima razrađen posao najma tokom sezone. Ova nekretnina ima površinu od 84m<sup>2</sup> i sastoji se od dvije spavaće sobe, velikog dnevnog boravka sa kuhinjom koja je opremljena elementima po mjeri. Svaka spavaća soba ima prostrane krevete i izlaz na unutrašnju terasu koja ima veliki potencijal i može se iskoristiti u razne namjene poput kina ili prostora za rekreaciju. Dnevni boravak ima izlaz na prednju terasu i pogled na marinu. Terasa ima oko 15m<sup>2</sup> i može smjestiti 6-8 osoba. Stan je smješten na izrazito traženoj lokaciji i u blizini mora i turističkih sadržaja. Pogodan je za dugoročni ili kratkoročni najam ili kao stan za obitelj. ID KOD AGENCIJE: 1043-66

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659906  
Agencijska šifra: 1043-66  
Telefon za kontakt: 052210824