

## Stan Rovinj, novi stanovi u neposrednoj blizini mora i plaže., Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan Rovinj, novi stanovi u neposrednoj blizini mora i plaže.  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 209 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 3  
Cijena: 1,047,000.00 €  
Podrum: Da

Ažurirano: Oct 14, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2023

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Rovinj

## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: A+

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Prodajemo stan oznake F na 1. katu novogradnje u neposrednoj blizini mora i plaže, u Rovinju. Stan F se nalazi na 1. katu stambene zgrade s liftom, koja se sastoji od sveukupno 6 stambenih jedinica. Stan F sastoji se od ulaznog hodnika, ostave, otvorenog tipa dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom te predsoblja sa dvije spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom. Stepenicama dolazimo na drugu etažu koja se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe i kupaonice. Stanu također pripadaju balkon i terasa, dva parkirna mjesta oznake F u garaži i spremište u suterenu. NAPOMENA: Kvadrature stanova su izvučene iz projekta te će se iste uskladiti po izradi etažnog elaborata po završetku radova. Završetak radova se predviđa u 04/2024 godine. Info: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659981  
Agencijska šifra: 19037