

## KAŠTELIR-prizemnica s četiri spavaće sobe, Kaštelir-Labinci, Kuća



### Seller Info

Ime:	ReMax Centar nekretnina
Ime:	ReMax
Prezime:	Centar nekretnina
Naziv firme:	ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.remax-centarnekrtnina.com">https://www.remax-centarnekrtnina.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Krešimirova 12a
Telefon:	0038551635350
O nama:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje</p>

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KAŠTELIR-prizemnica s četiri spavaće sobe
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	198 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1000 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	665,000.00 €
Ažurirano:	Oct 14, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kaštelir-Labinci
Naseljeno mjesto:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Prodaje se prizemnica s predivnim pogledom na maslinike i more. Kuća je smještena u mirnom djelu mjesta na udaljenosti od 500 m do trgovine, kafića, restorana i ostalih sadržaja potrebnih za ugodan život. Površine je 198 m<sup>2</sup> te će se sastojati od ulaznog hodnika, četiri spavaće sobe, od kojih će svaka imati svoju kupaonu, spremišta, toaleta te prostranog open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom. Iz dnevnog djela će se kroz velike staklene stijene prostirati pogled na sunčalište, bazen, preko maslinika sve do mora. Kroz cijelu kuću bit će provedeno električno podno grijane dok će u svakoj prostoriji biti i klima uređaj. Velika okućnica ukupne površine 1000 m<sup>2</sup> biti će hortikulturalno uređena te će ovdje biti smješten veliki bazen. Prilikom kupovine kuće u ovoj fazi budući

vlasnik može birati finalni izgled i uređenje interijera kuće. Kuća se prodaje po principu ključ u ruke, a planirani dovršetak gradnje je jesen 2024. ID KOD AGENCIJE: 300391007-416

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 660124  
Agencijska šifra: 300391007-416  
Telefon za kontakt: +385 91 641 6200