

## Istra, Umag-Poslovni prostor za dugoročni najam, Umag, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra,Umag-Poslovni prostor za dugoročni najam  
Nekretnina za: Najam  
Površina: 94 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 7  
Broj kupatila: 3  
Cijena: 1,250.00 €  
Ažurirano: Oct 14, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2009

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Umag  
Naseljeno mjesto: Umag  
Poštanski broj: 52470



### Dodatne informacije

Energetski razred: A

### Opis

Opis: Istražite mogućnosti iznajmljivanja ovog atraktivnog poslovnog prostora koji se nalazi u samom srcu grada, u prizemlju zgrade novije gradnje. Ovaj poslovni prostor, koncipiran od sedam zasebnih prostorija, namijenjen je tihoj djelatnosti. Prijašnja namjena prostora kao kozmetičkog salona rezultirala je njegovim opremanjem prema najvišim standardima u tom području. U prostoru se nalazi: Ulazna recepcija sa pultom, ormarom i čekaonicom. Soba s solarijem. Dvije prostorije opremljene za pedikuru i manikuru. Tri prostorije s ležajevima za masažu i razne tretmane. Dva zasebna toaleta. Kupaonica. Ukupno tri tuša. Ovaj izuzetan poslovni prostor također ima privatni vrt s velikom rasvjetnom reklamom te balkon za uživanje na otvorenom. Postoji mogućnost iznajmljivanja ove nekretnine kao kozmetičkog salona, uredskog prostora ili za druge vrste tihe djelatnosti. Ova ponuda predstavlja izvrsnu poslovnu investiciju na izrazito dobroj lokaciji, pružajući visoku vidljivost i pristupačnost. ID KOD AGENCIJE:

300441010-390

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 660201  
Agencijska šifra: 300441010-390  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5530