

Zagreb, Vrapče, novogradnja 89,90 m² s vlastitim vrtom, Stenjevec, Stan



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zagreb, Vrapče, novogradnja 89,90 m2 s vlastitim vrtom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	89 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	260,710.00 €
Ažurirano:	Oct 14, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Stenjevec
Poštanski broj:	10000



Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

Opis

Prodaje se atraktivan, trosoban stan u prizemlju zgrade s velikim vrtom u novogradnji u Vrapču. Cijena za gotovinsko plaćanje je 2900 eura po metru četvornom, a ukoliko se financira kreditom cijena je 3100 eura po m2. Površina zatvorenog dijela stana je 80 m2, a sastoji se od - hodnika, - velike kupaonice s WC-om - kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka - dvije spavaće sobe - natkrivenog balkona Stanu pripada i vrt od 43 m2, parkirno mjesto 12 m2 i spremište u podrumu zgrade 6 m2 koji su uključeni u cijenu stana. Novogradnja se nalazi u mirnoj ulici, svega nekoliko minuta udaljena od željezničke i autobusne stanice, u blizini tržnice, škole, dječjeg vrtića, trgovine, ambulante, ljekarne. Idealna je za obitelji s malom djecom koje žele živjeti u mirnom i sigurnom

okruženju, a sa svim prednostima gradskog života. Zgrada je kvalitetno građena, ima dizalicu topline i podno grijanje. Useljenje je planirano u prosincu 2024. ili siječnju 2025. Nekretnina je u sustavu PDV-a te kupac ne plaća porez na nekretninu. ID KOD AGENCIJE: 300431111-8

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 660330
Agencijska šifra: 300431111-8
Telefon za kontakt: +385 91 641 7010