

## Istra, Umag okolica- Stan u prizemlju s bazenom, Umag, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra,Umag okolica-Stan u prizemlju s bazenom  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 65 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 3  
Cijena: 300,000.00 €  
Ažurirano: Oct 14, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Umag  
Naseljeno mjesto: Umag  
Poštanski broj: 52470

### Dodatne informacije

Energetski razred: A+

### Opis

Opis: Ovaj iznimno atraktivni stan smješten u mirnoj ulici predgrađa grada Umaga. Ova nekretnina je ne samo primamljiva zbog svoje mirne mikrolokacije, već i zbog svih udobnosti koje pruža. Nalazi se u prizemlju manje stambene zgrade s samo tri stambene jedinice i posjeduje vlastito dvorište s bazenom i vanjskim tušem, pružajući mogućnost izgradnje dodatnog sadržaja poput ljetne kuhinje. Stan se prostire na ukupnoj stambenoj površini od 65 četvornih metara, sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog otvorenog prostora koji obuhvaća dnevni boravak, kuhinju s blagovaonicom, dvije spavaće sobe i prostrane kupaonice. Nekretnina je potpuno namještena i opremljena te se prodaje u takvom stanju. Ova ponuda predstavlja izvrsnu priliku za investiciju u turizam, bilo kao stan za ljetovanje ili kao nekretnina za odmor. ID KOD AGENCIJE: 300441010-385

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 660466  
Agencijska šifra: 300441010-385  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5530