

Istra, Ližnjan, kuća 195 m2 s dvorištem i garažom, Ližnjan, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Ližnjan, kuća 195 m2 s dvorištem i garažom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	195 m ²
Površina placa:	70 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	187,000.00 €
Ažurirano:	Oct 14, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1910

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Ližnjan
Naseljeno mjesto:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Prodaje se kuća u centru Ližnjana, na odličnoj lokaciji, u mirnoj ulici, blizina bitnih sadržaja (škola, dućan, autobusna stanica, pošta...) udaljeno 12km od Pule i 2km od Medulina. Kuća se sastoji od 3 etaže, svaka po 65m². Sve ukupno 195m² stambenog prostora. U prizemlju se nalazi kuhinja i spremište, dnevni boravak i kupaonica. Stepenicama dolazimo na prvu etažu u kojoj se nalaze 3 spavaće sobe. I na zadnjoj etaži nalazi se novi tavan. Kuća ima novi tavan, novu pvc stolariju, nov krov, nova ulazna vrata. Veliki potencijal za svakodnevni život i iznajmljivanje tokom turističke sezone radi mirne lokacije i blizine mora/plaža, 1600m udaljenost do prve plaže. Kuća također ima i vlastitu garažu s konobom od 50m² (37,5 m² po koef.) i dvorište/vrt od 70m², koje je odvojeno tj. udaljeno od

kuće cca 30m. Gdje postoji mogućnost gradnje još jednog stana s obzirom da je upisano u vlasnički list kao gospodarski objekt/zgrada. Uredno vlasništvo 1/1 ID KOD AGENCIJE: 300041026-987

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 660565
Agencijska šifra: 300041026-987
Telefon za kontakt: +385 91 641 3140