

Višnjani okolica: Kuća s bazenom i velikom okućnicom od 1.500 m², Višnjani.

Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Višnjan okolica: Kuća s bazenom i velikom okućnicom od 1.500 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	320 m ²
Površina placa:	1500 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	675,000.00 €
Ažurirano:	Oct 14, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2010

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Višnjan
Naseljeno mjesto:	Višnjan
Poštanski broj:	52463



Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Opis

Opis: Na svega 8 km od centra grada Poreča okružena zelenilom na rubnom djelu mjesta dobili smo u ponudu kuću s bazenom i velikom okućnicom. Kuća je građena 2010. godine, a adaptirana je 2017. god. Za ljubitelje mirnih i intimnih lokacija ova kuća predstavlja zanimljivu priliku. Kuća je samostojeća prizemnica a sastoji se od 2 dijela, u prizemlju nalazi se veliki stan od 150 m² koncipiran od velikog dnevnog boravka gdje se nalazi i ugrađen kamin za ugodniji osjećaj topline u zimskim mjesecima, kuhinje, blagovaone sve u jednom open space prostoru. Dalje u nastavku smještene su 4 spavaće sobe i 3 kupaonice. Iz dnevne sobe izlazi se na veliku natkrivenu terasu s pogledom prema dvorištu i bazenu. U dvorištu je

smještena i ljetna kuhinja za druženje na otvorenom prostoru u toplijim ljetnim mjesecima. U kući je postavljeno centralno grijanje na drva, a postavljene su i klima jedinice. Na kući su instalirani solarni paneli za toplu vodu. U sklopu dvorišta nalazi se građevinski teren na kojem je moguće izgraditi još jednu kuću na terenu od 800 m². Ono što je još za istaknuti je da se u suterenu kuće unutar prostora od 150 m², nalazi jedan studio apartman od 50 m², prostor za fitnes i velika konoba za druženje. Ukupna stambena površina kuće je 320 m². Zbog svega navedenog ova kuća predstavlja izuzetnu investicijsku priliku s mnogo interesantnih mogućnosti! ID KOD AGENCIJE: 300391017-400

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 660623
Agencijska šifra: 300391017-400
Telefon za kontakt: 00385 52 435 428