

Opatijska Rivijera - Bregi, zemljište 6432 m2, Matulji, Zemljište



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Opatijska Rivijera - Bregi, zemljište 6432 m2
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 6432 m²
Cijena: 550,000.00 €
Ažurirano: Oct 14, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Matulji
Naseljeno mjesto: Bregi
Poštanski broj: 51211



Opis

Opis: Veliko zemljište koje se jednim dijelom nalazi unutar izgrađenog građevinskog područja stambene namjene / 2355 m² / i područja gospodarske namjene, šuma / 4077 m² / Moguća izgradnja: - 3 samostojeće zgrade sa 9 stambenih jedinica - 1.125/1.575 m² GBR - 4 dvojne zgrade sa 12 stambenih jedinica - 1.556 m² GBR - 4 dvojne zgrade i 1 samostojeća sa ukupno 15 stambenih jedinica - 1.120 m² GBR u dvojn timer zgradama i 332,5/465,5 m² GBR u samostojećoj zgradi Najveći dopušteni koef. izgrađenosti građevnog dijela je 0,25. Najveći dopušteni koef. iskorištenosti građ. dijela je 0,75 / 1,0 ako se gradi podrum ili potkrovlje. Najveća površina svih objekata iznosi 500 m². Minimalna tlocrtna površina zgrade je 150 m². Maximalan broj etaža je podrum + 3 nadzemne etaže + potkrovlje. Na zahtjev kupca šaljemo idealno rješenje gradnje. ID KOD AGENCIJE: 300421005-685

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 660663
Agencijska šifra: 300421005-685
Telefon za kontakt: +385 91 641 3156