

Rovinj, savršena obiteljska kuća 160m2 s garažom i prekrasnom okućnicom-752m2, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime:	ReMax Centar nekretnina
Ime:	ReMax
Prezime:	Centar nekretnina
Naziv firme:	ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Krešimirova 12a
Telefon:	0038551635350
O nama:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik</p>

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj,savršena obiteljska kuća 160m2 s garažom i prekrasnom okućnicom-752m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	160 m ²
Površina placa:	752 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Cijena:	1,050,000.00 €
Ažurirano:	Oct 14, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis: Rovinj,savršena obiteljska kuća s garažom i prekrasnom okućnicom-752m2 Na samo 5 min laganog hoda do centra ili pak parka šume Zlatni Rt i predivnih plaža prodajemo ovu jedinstvenu nekretninu. Radi se o obiteljskoj kući tlocrtne površine 80 m² ,građenoj 1974.godine,a temeljito renoviranoj 2021.godine, kad je promjenjeno apsolutno sve-kompletna pvc stolarija,novi krov,nove instalacije... U prizemlju kuće se nalazi dnevni boravak,kuhinja,gostinjski sanitarni čvor i veza za garažu u kojoj se nalazi i vešeraj-praonica. Na katu se nalaze 2 velike spavaće sobe i kupaonica te velika natkrivena terasa. Uređena okućnica broji ukupno 752m2. Idealna nekretnina za življenje ili bavljenje turizmom. Zbog svoje idealne lokacije

i tehničkih karakteristika moguća je izgradnja novog objekta na mjestu starog, 6 stambenih jedinica, izgradivost 30 %, katnosti Po+P+1+2+Pk. Uredna i čista dokumentacija, 1/1, neopterećeno. Cijena je 1 190 000 eura ID KOD AGENCIJE: 300571003-835

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 660670
Agencijska šifra: 300571003-835
Telefon za kontakt: +385 91 641 5035