

## OTOK KRK, DOBRINJ samostojeća kuća sa dva apartmana, Dobrinj, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, DOBRINJ samostojeća kuća sa dva apartmana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	172 m <sup>2</sup>
Površina placa:	430 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	2
Cijena:	420,000.00 €
Ažurirano:	Oct 14, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1989

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Garaža: Da

### Opis

Opis: Nudimo na prodaju samostojeću kuću s dva apartmana na predivnom području Dobrinja. S smještajem na parceli od 580 m<sup>2</sup>, ova kuća sastoji se od prizemlja i kata, pružajući prostrani i udoban životni prostor. Na katu se nalazi stan od 64 m<sup>2</sup> koji se sastoji od natkrivene terase, terase, spremišta, dnevnog boravka, hodnika, kupaonice i dvije spavaće sobe. U prizemlju se nalazi drugi stan od 87 m<sup>2</sup> koji uključuje natkrivenu terasu, lođu, dnevni boravak s blagovaonicom, spavaću sobu,

kuhinju, hodnik, kupaonicu i spremište. Na lijepo uređenoj okućnici s puno mediteranskog bilja smještena je garaža koja služi kao konoba i prostor za druženje. Pogled na more i okolno mjesto pruža se iz prizemlja. Moguća je gradnja bazena na okućnici, koja također nudi dovoljno prostora za parkiranje četiri automobila. Kuća posjeduje urednu dokumentaciju i uporabnu dozvolu, čineći je spremnom za daljnji najam. Udaljena samo 900 metara od mora i plaže s ljekovitim blatom, ova kuća predstavlja idealnu priliku za uživanje u mirnom okolišu uz blizinu obale. ID KOD AGENCIJE: 300621003-1282

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 660680  
Agencijska šifra: 300621003-1282  
Telefon za kontakt: +385 91 641 3300