

ZADAR, NIN - Stan s bazenom u izgradnji u blizini mora S3, Nin, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, NIN - Stan s bazenom u izgradnji u blizini mora S3
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	96 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Nov 26, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Nin
Naseljeno mjesto:	Nin
Poštanski broj:	23232

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

Opis

Opis: ZADAR, NIN - Stan s bazenom u izgradnji u blizini mora S3 Prodaje se moderan stan u novogradnji u Ninu pokraj Zadra. Stan ukupne površine 57 m² nalazi se u prizemlju manje stambene zgrade s liftom i 10 stanova. Sastoji se od dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, hodnika i terase.

Stanu pripada i privatni bazen, vrt od 122,33 m² te dva parkirna mjesta u dvorištu zgrade. Sveukupna korisna vrijednost površine stana zajedno sa svim pripacima iznosi 96,95 m². Stan je kompletno klimatiziran, a u kupaonicama je provedeno podno grijanje. Stan je također prilagođen za osobe s invaliditetom. Predviđeni rok useljenja je u krajem 2025. godine. Objekt je smješten na vrhunskoj lokaciji, udaljen od mora tek 70 m. Povijesni gradić Nin izuzetno je popularno turističko odredište, s obzirom na prekrasne plaže u okolici i blizinu urbanog centra grada Zadra koji je udaljen samo 15 km. U Ninu se nalazi i najduža pješčana plaža u Hrvatskoj pod nazivom Kraljičina plaža. U ninskoj laguni je i lokalitet s ljekovitim blatom Peloidom, čija su blagotvorna svojstva bila poznata još u rimsko doba. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34043

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 660824
Agencijska šifra: 34043
Telefon za kontakt: +385 99 284 0404