

## NOVO VIŠKOVO MARČELJI LIJEPI 1S+DB, Viškovo, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVO VIŠKOVO MARČELJI LIJEPI 1S+DB
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	52 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Cijena:	150,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Viškovo
Naseljeno mjesto:	Marčelji
Poštanski broj:	51216

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: NOVO U PONUDI ! MARČELJI ODLIČAN 1S+DB ! Općina Viškovo, naselje Marčelji, na dobroj mikro lokaciji prodajemo lijepi jednosoban stan s dnevnim boravkom. Nalazi se u manjoj stambenoj zgradi građenoj prije 15 ak godina, sa vlastitim parkirnim mjestom, okružen zelenom zonom. U blizini zgrade nalaze se autobusna stanica i manja trgovina. Komforan stan površine skoro 53 m<sup>2</sup>, sastoji se od hodnika, ostave, kupaonice, spavaće sobe, modernog dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom, s izlazom na veliki balkon. Iz stana se pruža vrlo ugodan pogled na more i zelenilo. Dnevni dio je vrlo

interesantan zbog više staklenih površina i rasporeda na dva nivoa. Stan ima i vanjsko spremište. Nekretnina se prodaje kompletno namještena sa svime što vidite na slikama. Oprema podrazumijeva, nov i kvalitetan bračni krevet, novija kuhinja s aparatima, blagovaonski stol i stolice, nova kutna garnitura, razne komode i police, novi klima uređaj. Odmah useljiva nekretnina i što je najbitnije sa urednom dokumentacijom. Za ogled i kupnju molim nazvati: IRVIN 095-903-6312  
ID KOD AGENCIJE: ID12711

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 660911  
Agencijska šifra: ID12711