

## Rijeka, Zamet- prostrani stan s okućnicom, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Relax Nekretnine  
Ime: Relax  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 88  
Mobitel: +385998833324  
Telefon: +385 51 333 888  
O nama: “Relax Nekretnine” agencija za

posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

### RADNO VRIJEME UREDA:

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h  
Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)  
Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:  
Kralja Tomislava 88

51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME

AGENATA: 24/7h

## Listing details

## Opšti podaci

|                |   |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | Rijeka, Zamet- prostrani stan s okućnicom |
| Nekretnina za: | Prodaja                                   |
| Površina:      | 96 m <sup>2</sup>                         |
| Broj spratova: | 2   |
| Broj soba:     | 4   |
| Broj kupatila: | 1   |
| Cijena:        | 225,000.00 €                              |
| Ažurirano:     | Oct 15, 2024                              |

## Stanje

|                    |      |
|--------------------|------|
| Izgrađeno:         | 1975 |
| Zadnja adaptacija: | 2016 |

## Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Rijeka                      |
| Naseljeno mjesto: | Zamet                       |
| Poštanski broj:   | 51000                       |

## Dozvole

|                 |    |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|



## Dodatne informacije

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

## Parking

|                      |   |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 2 |
|----------------------|---|

## Opis

Opis: Prodaje se prostrani stan s okućnicom na Zametu. Ovaj stan u prizemlju nudi 96 m<sup>2</sup> funkcionalnog prostora i savršeno je mjesto za obiteljski život. Sastoji se

velikog dnevnog boravka povezanog s kuhinjom, tri udobne spavaće sobe, kupaonice, dva spremišta i hodnika. Dodatna prednost stana je okućnica od 127 m<sup>2</sup> koja nudi privatnost i prostor za uživanje na otvorenom. Stan dolazi s dva parkirna mjesta, što je velika pogodnost u ovom dijelu grada. Prije 8 godina kompletno je adaptiran, a prodaje se nenamješten, što omogućava novim vlasnicima da ga prilagode prema vlastitim željama. U stanu je ugrađeno podno grijanje na struju, a tu je i klima uređaj za optimalnu temperaturu tijekom cijele godine. Stan se nalazi u kući s ukupno tri stana, udaljen 6 km od centra Rijeke te samo 5 km od najbliže plaže, što ga čini odličnom prilikom za miran život nadomak svih gradskih sadržaja. Cijena stana iznosi 1700 €/m<sup>2</sup>, što predstavlja izvrsnu priliku na tržištu. Za sva dodatna pitanja, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 994

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 660931  
Agencijska šifra: 994  
Telefon za kontakt: +385998833132