

Istra, Poreč, moderna prizemnica sa bazeonom, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Europartner
Ime: Agencija
Prezime: Europartner
Naziv firme: Europartner d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića 20
Mobitel: +385 98 923 6402
Telefon: +385 52 433 268
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Poreč, moderna prizemnica sa bazeonom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	147.0 m ²
Površina placa:	177.0 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	495,000.0 €
Ažurirano:	Oct 15, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano

Izgrađeno: 2014

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj

Opis

Opis: Ova prekrasna moderna prizemnica prostire se na 147 m². Udaljena je samo pet kilometra od Poreča i prekrasnih plaža. Kuća je veoma specifičnog dizajna. Postignuto je savršeno razdvajanje dnevnog i noćnog dijela te dovoljno svjetlosti i funkcionalnosti svih prostorija. U dnevnom dijelu nalazi se open space koncept kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, te se hodnikom koji je rađen od staklenih stijena dolazi do spavaćeg dijela. Hodnik je zbog svog posebnog dizajna pretvoren u pomične staklene stijene i time se kuća može u toplim mjesecima povezati sa obje strane. U spavaćem dijelu nalaze se tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu. Ispred kuće nalazi se sunčalište i bazen koji omogućuju opuštanje i uživanje u toplim mjesecima. U sredini kuće smjestila se ljetna kuhinja koja omogućuje boravak i objede na otvorenom. Ova je kuća iznimno funkcionalan, osvijetljena te pruža totalan komfor. Važno je napomenuti da zbog svoje lokacije i blizine grada ova je kuća odlična investicija za turistički najam. Kuća je opremljena klima uređajem i radijatorima. Poreč je grad smješten u srcu zapadne istarske obale. Grad kulture, turizma, sporta i zabave, višestruko nagrađivan zbog svoje urednosti i čistoće. Pješaćenje je najbolja aktivnost za razgledavanje Poreča i njegove okolice. Lagani ritam hoda omogućit će vam da upijete sve ljepote i čitavim bićem uživajte u trenutku. Pješaćenje u Poreču lijepo je u svako doba godine.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 660938
Agencijska šifra: D-267
Telefon za kontakt: +385 (91) 268-2467