

SELCE - KAMENA KUĆA, Crikvenica, Kuća



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
 Ime: Predrag
 Prezime: Dilenardo-Zamlić
 Naziv firme: Opatija nekretnine
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
 Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
 Država: Hrvatska
 Region: Primorsko-goranska županija
 Grad: Opatija
 Poštanski broj: 51410
 Adresa: Maršala Tita 88/1
 Mobitel: +385(0)92 28 46 230
 Telefon: +385(0)51 277-401
 O nama: Agencija OPATIJA
 NEKRETNINE licencirana je
 agencija za promet nekretnina
 koja posluje u sklopu grupe
 OPATIJA NEKRETNINE, koju
 čine dvije licencirane agencije
 za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
 j.d.o.o. OPATIJA
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 88/1
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 75
 RIJEKA NEKRETNINE
 j.d.o.o. RIJEKA
 poslovnica Rijeka nekretnine
 Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
 licencirane agencije posluju
 temeljem rješenja nadležnog
 Ministarstva gospodarstva te
 upisa u registru posrednika u
 prometu nekretnina pri HGK, te
 su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: SELCE - KAMENA KUĆA
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: u nizu
Površina: 140 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 6
Broj kupatila: 2
Cijena: 350,000.00 €
Ažurirano: Oct 15, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1890

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Crikvenica
Naseljeno mjesto: Selce
Poštanski broj: 51260

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Posređujemo u prodaji renovirane kamene kuće u samom centru Selca. Kuća se nalazi na odličnoj lokaciji, samo 100 m od mora. Sastoji se od 2 cjeline. Suteran : studio apartman i konoba veličine 30 m². Vanjsko kameno stubište vodi u visoko prizemlje. Prizemlje i 1.kat : u naravi dvokatni stan sa kuhinjom, 3 sobe, kupaoionicom i velikom terasom. Uređeno sa mnogo autohtonih detalja. Svi potrebni sadržaji (dućan, restoran, pošta, autobusna stanica, kafići, plaža..) nalaze se u unutar 200 m. Uz kuću dolazi i garaža sa podrumom koja je udaljena 400 m. Postoji opcija odvojene prodaje kuće i garaže, u tom slučaju cijena kuće je 300 000 €. ID KOD AGENCIJE: 970-K4481

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 661049
 Agencijska šifra: 970-K4481
 Telefon za kontakt: +385