

## Grebaštica - dvosoban stan u novogradnji - S1, Šibenik - Okolica, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Grebaštica - dvosoban stan u novogradnji - S1
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	63 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	203,168.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2024/25
------------	---------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik - Okolica
Naseljeno mjesto:	Grebaštica
Poštanski broj:	22000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

## Opis:

Na prodaju je dvosoban stan veličine 63.49 m<sup>2</sup> u prizemlju zgrade u Grebaštici. Smješten je u prizemlju zgrade koja je u izgradnji, te se sastoji od dvije spavaće sobe, svaka 10.20 m<sup>2</sup>, kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom što čini 22.51 m<sup>2</sup>, hodnikom, kupaonicom i WC- om. Stanu pripada vanjska natkrivena terasa od 11.61 m<sup>2</sup>, kao i vanjsko parkirno mjesto. Zgrada se nalazi 300 m od mora, lijepe plaže i popratnih sadržaja. Zgrada se sastoji od prizemlja i dva kata, sveukupno šest stanova. Dokumentacija i vlasništvo je uredno a izgradnja je već započeta, dok je završetak radova planiran do ljeta 2025. godine. Stanovi će biti opremljeni podnim grijanjem u kupaonici, komaricama, električnim roletama i klima uređajima. Mogućnost etapnog plaćanja i sudjelovanja u unutarnjem uređenju stana po osobnim željama. Kupac ovog stana je oslobođen od poreza na nekretnine jer je investitor pravna osoba. Siniša Klem Dogma nekretnine d.o.o. 0953994450 ID KOD AGENCIJE: DA100063382

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 661182  
Agencijska šifra: DA100063382