

## Kuća u mirnom naselju Trema – blizina grada!, Sveti Ivan Žabno, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća u mirnom naselju Trema – blizina grada!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	236 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1480 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	57,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Koprivničko-križevačka županija
Općina/Grad:	Sveti Ivan Žabno
Naseljeno mjesto:	Trema
Poštanski broj:	48214



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis: Ova visoka prizemnica nudi sjajnu priliku za one koji traže skladan život između prirode i blizine gradskih sadržaja. Smještena samo 9 km od Križevaca, omogućava brz pristup gradu, dok pruža mir i privatnost. Kuća je praktično

raspoređena, s hodnikom, dnevnim boravkom, spavaćom i dječjom sobom, kuhinjom s blagovaonicom, kupaonicom i ostavom. Grijanje je na peć na drva smještena u predprostoru. Veliki suteran ima potencijal da se preuredi u dodatni stambeni prostor, savršeno za proširene obitelji ili iznajmljivanje. U dvorištu su tri gospodarske zgrade i garaža s tri parkirna mjesta, što omogućuje brojne aktivnosti. Ljubitelji prirode uživat će u voćnjaku i vrtu, dok bunar s hidroforskim sustavom doprinosi uštedi na vodi. Kuća je odlično održavana i pruža mogućnost daljnjeg uređenja prema vlastitim željama, stvarajući savršenu oazu mira. Za dodatne informacije ili dogovor oko razgledavanja kontaktirajte broj 0989866654 ID KOD AGENCIJE: 1510252

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 661187  
Agencijska šifra: 1510252