

PENTHOUSE s bazenom, PANORAMSKI POGLED, Opatija, Stan**Seller Info**

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PENTHOUSE s bazenom, PANORAMSKI POGLED
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	545 m ²
Sprat:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Površina balkona:	84 m ²
Površina terase:	227 m ²
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 16, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	4

Opis

Opis: ** PENTHOUSE U CENTRU OPATIJE ** s direktni pristupom liftom, ** POGLED NA MORE Zamislite luksuzni život u srcu Opatije – penthouse s privatnim bazenom, koji nudi nenadmašan komfor, prestiž i privatnost. Ovaj

jedinstveni stan, smješten u novogradnji sa nekolicinom stanova, pruža vam direktni pristup iz lifta u vlastiti prostor, čime jamči potpuno ekskluzivan ulaz. Penthouse se prostire na ukupno 545,79 m², uključujući prostranu unutarnju površinu i krovnu terasu s bazenom od 26,25 m², sunčalištem i spremištem. Dizajniran s posebnom pažnjom na svaki detalj, stan se sastoji od tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, te dodatnih terasa i balkona koji nude neponovljiv panoramski pogled na more. **KLJUČNE KARAKTERISTIKE** * 3 spavaće sobe * 3 kupaone + 1 WC * površina stana 233,61 m² * balkon+ tersa 84,61 m² * krovna terasa 227,23 m² * krovni bazen 26,25 m² * 4 parkirna mjesta (3 garažna, 1 vanjsko) * Vrhunska oprema: dizalica topline, aluminijska stolarija, električno upravljane žaluzine, prvoklasne sanitarije * Lift s direktnim ulazom u penthouse Ovaj penthouse pruža vrhunski spoj modernog dizajna, maksimalne udobnosti i ekskluzivne lokacije u samom srcu Opatije. Uz savršen pogled na more i luksuzne detalje, ovo je prava oaza za one koji traže mir i prestiž u najtraženijem dijelu Kvarnera. Zašto odabrati ovaj penthouse? Smješten u Opatiji, poznatoj kao biser Jadrana, uživat ćete u bogatoj kulturnoj baštini, vrhunskim restoranima i šarmu obalnog života. Svi sadržaji su na dohvat ruke, dok prirodne ljepote i arhitektura stvaraju idealno okruženje za život i odmor. *** Kupac NE PLAĆA porez na promet nekretnina, a PDV od 25% uključen je u cijenu. *** Mogućnost POVRATA PDV-a za pravne osobe registrirane u Hrvatskoj čini ovu nekretninu još atraktivnijom opcijom. *** **SVAKAKO NAS KONTAKTIRAJTE *** ** KARIN ŠTIMAC ** ***** 098-286-734 *** ** SAŠA IVANIŠEVIĆ ** *** 091-6707-890 *** ID KOD AGENCIJE: ID12249

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 661218
Agencijska šifra: ID12249