

## Kuća s bazenom, novogradnja, Poličnik, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća s bazenom, novogradnja
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	100 m <sup>2</sup>
Površina placa:	473 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	255,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Poličnik
Naseljeno mjesto:	Poličnik
Poštanski broj:	23241

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

**Opis:**

Na prodaju je dvoetažna dvojna kuća u Poličniku, koja će biti spremna za useljenje na ljeto 2025. Kuća ima bazen, a ukupna površina iznosi oko 100 m<sup>2</sup>. Raspored: Prizemlje: sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice i kupaonice. Kat: nalaze se tri spavaće sobe i dodatna kupaonica. Dodatne karakteristike: 2 parkirna mjesta. PVC stolarija s ugrađenim roletama i komarnicima. Podno grijanje u kupaonicama na katu. Svaka soba je klimatizirana, što pruža dodatni komfor. Ova nekretnina je idealna za one koji traže modernu i funkcionalnu kuću u mirnom okruženju, blizu prirode i s dodatnim luksuzom bazena. U ovoj fazi kupac ima mogućnost biranja keramičkih pločica i parketa. Moguća je kupnja cijelog objekta odnosno dvije dvojne kuće. Za više informacija nazovite nas. Rina Novaković +385 98 948 9448 Ana Juranov +385 99 696 3225 ID KOD AGENCIJE: DA100063376

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 661244  
Agencijska šifra: DA100063376