

## Voždovac - Voždovačka crkva - 2.5 ID#23166, Voždovac, Stan



### Seller Info

Ime: Beostil Nekretnine  
Ime: Beostil  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Knez Mihailova 23  
Mobitel: 063/347-790 063/347-100  
Telefon: 011/3222-323  
O nama: Profesionalni pristup poslu, ozbiljnost, pozitivni utisci naših klijenata sa kojima smo već ostvarili neki oblik saradnje, kao i čista i kompletna dokumentacija koja prati kvalitetno izrađene Ugovore, najbolja su "lična karta" Agencije, i odlični su preduslovi za dobro pozicioniranje na samom tržištu nekretnina.

Agencija je upisana u Registar privrednika pod rednim brojem 497.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Voždovac - Voždovačka crkva - 2.5 ID#23166  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 54.00 m<sup>2</sup>  
Sprat: 4  
Broj spratova: 6  
Broj soba: 2.5  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 180,140.00 €  
Ažurirano: Oct 16, 2024

## Stanje

Novogradnja: Da



## Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Voždovac  
Adresa: Vojvode Stepe  
Poštanski broj: 11010

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija  
Lift: Da  
Teretni lift: Da

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Dvoiposoban stan na trećem spratu u modernoj zgradi u izgradnji. Dvostrano orijentisan, dva mokra čvora. Blind vrata i sobna vrata, renomiranog proizvođača, stolarija aluminijumska, sa troslojnim niskoemisionim staklom, termo prekidom od 32mm, aluminijumskim električnim roletnama i komarnicima, hrastov troslojni parket, grejanje toplotnim pumpama – multi sitem, vrhunska keramika i sanitarije. Zgrada je opremljena sa dva lifta. Cena sa PDV-om. Takođe postoji mogućnost kupovine garaže, što dodatno doprinosi praktičnosti stanovanja. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 661319  
Agencijska šifra: 23166