

## PRODAJA kuća sa bazenom Vir, 450 m od mora, 2 apartmana, garaža, Vir, Kuća



### Seller Info

Ime: Estera nekretnine  
Ime: Estera  
Prezime: nekretnine  
Naziv firme: Estera nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: gordan@estera-nekretnine.com  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Nemčićeva 10  
Telefon: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
O nama: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrtke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli

proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRODAJA kuća sa bazenom Vir, 450 m od mora, 2 apartmana, garaža
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	148.35 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Cijena:	550,000.00 €
Ažurirano:	Oct 16, 2024

### Stanje

Stanje:	Useljivo
Izgrađeno:	2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Općina/Grad: Vir  
Naseljeno mjesto: Vir  
Poštanski broj: 23234

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura: Struja  
Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Prodaje se kuća s bazenom (148,35 m<sup>2</sup>) u mjestu Vir. Kuća se sastoji od dvije jedinice. U prizemlju se nalazi garaža i pored nje apartman koji ima ulazni hodnik, kuhinju s blagovaonicom, dnevni boravak, spavaću sobu, kupaonicu te natkrivenu terasu. Na katu je apartman koji se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaonice i natkrivene terase. Vrt je uređen i u njemu se nalazi bazen. U krugu od 500 m nalaze se svi sadržaji potrebni za kvalitetan boravak (autobusna stanica, dućani, restorani, plaža...) i dostupni su pješice. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na +385914444796 Adrijana Butić Suradnik u procesu obuke

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 661462  
Agencijska šifra: 1436