

Velika Gorica - Centar, ekskluzivna kuća, Velika Gorica, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Velika Gorica - Centar, ekskluzivna kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	437 m ²
Površina placa:	400 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Nov 28, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1930.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Općina/Grad:	Velika Gorica
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	10410

Dodatne informacije

Energetski razred: B

Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Na prodaju je jedinstvena nekretnina u samom centru Velike Gorice. Tlocrtna površina je 228m², a sastoji se od podruma ispod 1/3 kuće, prizemlja i potkrovlja. Prizemlje je potpuno uređeno u klasičnom stilu te čini prostranu i komfornu stambenu jedinicu kojoj se pristupa iz zajedničkog hodnika. Sastoji se od: - kuhinje sa blagovaonicom koja ima izlaz na terasu i dvorište - dnevnog boravka sa

kaminom koji je u funkciji - velike spavaće sobe sa pristupom kupaoni koja ima kadu, tuš i dva umivaonika te je u njoj podno grijanje - radne sobe/biblioteke - vešeraja/spremišta - dodatnog wc-a Iz hodnika i dnevnog boravka se pristupa i drugom dijelu stana koji se sastoji od sobe, kuhinje sa blagovaonom i kupaone sa tušem. Ovaj dio se može koristiti i kao zaseban stan budući da ima pristup i iz glavnog hodnika. U hodniku se nalazi još jedan dodatni wc. Prostrano dvorište od 400m2 pruža mir i privatnost, a dvorištu se nalazi i pomoćni objekt sa nadstrešnicom koja trenutno služi kao drvarnica i ostava, a može se koristiti i kao garaža. Podrum se sastoji od jedne velike prostorije i prostorije u kojoj se nalazi peć na lož ulje te spremnik od cca 2000L za lož ulje i strujni bojler preko kojega je topla voda u kući. Potkrovlje je roh bau te pruža mogućnost uređenja još jednog prostranog stana budući da je dovoljno visoko i postavljeni su prozori te su provedene instalacije. Kuća odiše elegancijom i toplinom. Idealna je za one koji prepoznaju i cijene njen bogati karakter stare građevine koja je pažljivo obnovljena, a s obzirom na veliki potencijal, pruža savršenu priliku za stvaranje ugodnog doma iz snova. Nalazi se u samom centru Velike Gorice u neposrednoj blizini autobusnog kolodvora, tržnice, dućana, ljekarne, pošte, banaka, škola i ostalog bitnog sadržaja za svakodnevni život. ID KOD AGENCIJE: 3-68723

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 661470
Agencijska šifra: 3-68723
Telefon za kontakt: +385 91 641 0126