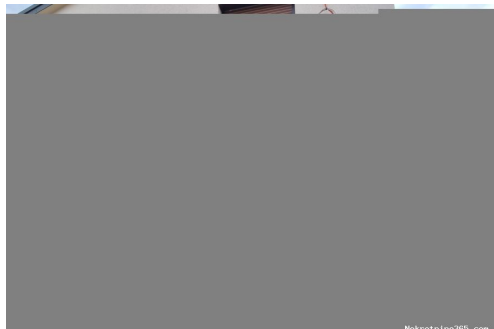


Hreljin - kuća, novogradnja sa 2 stana, Bakar, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije
KAISER IMMOBILIEN
klijentima postaje partner u
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj
i intimnoj atmosferi. Nastojimo
zadovoljiti najviše standarde i
uz veliki angažman
pronalazimo savršenu
nekretninu za Vas. Uz našu
stručnost, predanost, našem
instinktu i poznavanju
regionalnog tržišta možete
graditi svoju nekretninu iz
snova na lokacijama Kvarnera,
Istre, Dalmacije i cijele
Hrvatske. Savjetujemo vas od
prvog termina do sklapanja
ugovora, pa i dalje. Svakom
klijentu pristupa se individualno
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija
Panuccio i Dean Luić. KAISER
IMMOBILIEN je vrhunska
agencija za posredovanje u
prodaji probranih i ekskluzivnih
nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Hreljin - kuća, novogradnja sa 2 stana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	140 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	290,000.00 €
Ažurirano:	Nov 17, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Bakar
Naseljeno mjesto:	Hreljin
Poštanski broj:	51226

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Garaža:	Da
---------	----

Broj parking mjesta: 2
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien predstavlja kuću, novogradnju u centru Hreljina. Kuća se sastoji od dva stana odvojena vanjskim stepenicama. U prizemlju se nalazi stan sa jednom spavaćom sobom, dnevnim boravkom i velikom terasom ukupne površine 45 m². Na katu se nalazi stan sa dvije spavaće sobe, dnevni boravak i balkon ukupne površine 75 m². U prizemlju se nalaze i dva natkrivena parkirna mjesta odnosno garaža iz koje se ulazi u stan. Grijanje i hlađenje prostora riješeno je Mitsubishi klima uređajem te se nalaze u dnevnom boravku, dok je u kupaonici na prvom katu namješteno i podno grijanje na struju. Stan na katu ima sproveden i dimnjak gdje je moguće staviti i peć na drva ili pelete. U prizemlju nema dimnjaka, ali je prodavatelj voljan ugraditi vanjski dimnjak po potrebi. Pri gradnji i opremanju korišteni su kvalitetni materijali i oprema. U neposrednoj blizini nalaze se svi važni sadržaji trgovina, pošta, autobusna stanica, dom zdravlja. Stanovi su etažirani, te je moguće kupiti i svaki stan zasebno. Udaljenost od nekretnine: Rijeka - 17km - 23 min vožnje Crikvenica - 16km - 19 min vožnje Fužine - 15km - 22 min vožnje Zagreb - 146km - 1h 55min vožnje za sva pitanja slobodno kontaktirajte agenta Davor Piškulić davor@kaiser-immobilien.hr +00 385 95 583 8240 ID KOD AGENCIJE: 110-068

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 661472
Agencijska šifra: 110-068
Telefon za kontakt: +385955838240, +385995677888