

PROMO PONUDA Mandre, Pag - Penthouse s pogledom na more, Kolan, Stan**Seller Info**

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PROMO PONUDA Mandre, Pag - Penthouse s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	137 m ²
Sprat:	3
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Površina terase:	75.2 m ²
Cijena:	465,500.00 €
Ažurirano:	Oct 17, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Kolan
Poštanski broj:	23250



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis:

Mandre, Pag - Penthouse s pogledom na more Prodaje se penthouse na zadnjem katu zgrade u novogradnji u mjestu Mandre na predivnom otoku Pagu. Stan je u trenutno u izgradnji stoga se do kraja 2024. godine nudi po promotivnoj cijeni te ulaskom u 2025. god, cijena po kvadratu raste za 200€/m². Sam stan, neto stambenog prostora 137.6 m², će se sastojati od ulaznog prostora i hodnika s čije desne i lijeve strane se nalaze kupaonice i spavaće sobe površina 11.8m². Iza hodnika se nalazi prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonicom površine 37.8m² odakle se može pristupiti ogromnoj, polunatkriivenoj terasi bruto površine 72.5m² koja je savršena za uživanje na prostranom otvorenom prostoru u udobnosti vlastitog doma. Iz dnevnog boravka se penje na drugu etažu gdje se nalazi treća spavaća soba površine 18m² koja ima svoju vlastitu kupaonicu ali i garderobu površine 6.8m². No to nije sve od ove etaže jer ova etaža također ima svoju vlastitu terasu bruto površine 22.8m². Sa stanom dolazi i osigurano parkirno mjesto. Mandre je slikovito naselje smješteno na jedinstvenom otoku Pagu, poznato po kristalno čistom moru, miru i urednosti. Stan se nalazi na samo pet minuta hoda od plaže, trgovina, te nekoliko restorana i kafića. Lokacija Mandri je izuzetno povoljna, jer su dva najveća grada na otoku, Pag i Novalja, udaljena svega desetak minuta vožnje automobilom. Osim toga, cijeli otok možete istražiti za manje od dvadesetak minuta vožnje, što znači da su Vam netaknute i čiste plaže uvijek nadohvat ruke. Na Pagu takvih plaža nikada ne manjka. Obratite nam se s povjerenjem, Vlatko Šaran +385 98 429 832 ID KOD AGENCIJE: DA100063395

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 661558
Agencijska šifra: DA100063395