

## MODERAN DVOSOBNI STAN 55 m2 - ŠTINJAN, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	MODERAN DVOSOBNI STAN 55 m2 - ŠTINJAN
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	54 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	4.09 m <sup>2</sup>
Cijena:	196,000.00 €
Ažurirano:	Oct 17, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Štinjan
Poštanski broj:	52100



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Na prodaju: Moderan Stan u Štinjanu! Ovaj prekrasan stan kvadrature 54,91 m<sup>2</sup> smješten je na 1. katu manje novogradnje s samo 4 stana, pružajući vam privatnost

i udobnost. Osnovne karakteristike: Kvadratura: 54,91 m<sup>2</sup> Raspored: 2 spavaće sobe, otvoreni prostor (kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak), kupaonica, ostava, hodnik i natkrivena terasa Parkirno mjesto: Vlastito parkirno mjesto u sklopu objekta Dodatne pogodnosti: Aluminijska stolarija Komarnici na svim prozorima Električni podizači roleta Klima uređaji Priprema za podno grijanje Planirani završetak gradnje: Srpanj 2025. Odlična lokacija: Udaljenost od plaže: 1300 m Udaljenost od centra Fažane: 3000 m Udaljenost od centra Pule: 5000 m Ovaj stan idealan je za obitelj, kao i za investiranje u nekretnine. Iskoristite priliku da postanete vlasnik ovog modernog stana na izvrsnoj lokaciji! Za više informacija i dogovor o razgledu, slobodno nas kontaktirajte! STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com Vaš novi dom čeka na vas! ID KOD AGENCIJE: IS1514285

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 661566  
Agencijska šifra: IS1514285