

## Istra, Umag stan sa dvije spavaće sobe u novogradnji, Umag, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Europartner  
Ime: Agencija  
Prezime: Europartner  
Naziv firme: Europartner d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja nekretnina  
Dodatna email adresa: office@europartner.hr  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Mate Vlašića 20  
Mobitel: +385 98 923 6402  
Telefon: +385 52 433 268  
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK  
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Umag stan sa dvije spavaće sobe u novogradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	61.64 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	165,000.00 €
Ažurirano:	Oct 17, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023
Stanje:	Održavano

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Umag  
Naseljeno mjesto: Umag  
Poštanski broj: 52470

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Nudimo vam na prodaju stan na prvom katu novogradnje. Stan se sastoji od open space koncepta kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka koji. Open space koncept čini prostor većim te pruža bolju komunikaciju. Dvije spavaće sobe, dva kupatila, wc, spremišta i natkrivene terase. Stan se prostire na 61,64 m<sup>2</sup>. Grijanje i hlađenje regulirano je putem klima uređaja. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Obzirom na lokaciju na kojoj je stan smješten i činjenicu da ima dvije spavaće sobe odlična je investicija za obiteljski život. Šifra objekta: D-269 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 661590  
Agencijska šifra: D-269  
Telefon za kontakt: +385 (91) 268-2467