

LOVRAN - STAN S GALERIJOM, 29,20 M2, Lovran, Stan**Seller Info**

Ime: Exclusive Nekretnine
Ime: Exclusive
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk, a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji, najmu, prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina, izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	LOVRAN - STAN S GALERIJOM, 29,20 M2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	29 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	1
Broj kupatila:	1
Cijena:	109,000.00 €
Ažurirano:	Oct 17, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Lovran
Naseljeno mjesto:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Prodajemo garsonijeru površine 29.20m2 na prvom katu višestambene zgrade u mirnom dijelu Lovrana. Sastoji se od kuhinje, prostranog dnevnog boravka, kupaonice te galerije od dodatnih 5m2 koja služi kao spavaća soba. Stan se nalazi na izvrsnoj lokaciji te ima funkcionalan raspored. Blizina plaža i svih potrebnih sadržaja dodatno doprinosi atraktivnosti ove nekretnine. Nekretnina je pogodna za ljetovanje ili kao investicija za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 2408

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 661599
Agencijska šifra: 2408
Telefon za kontakt: +385 (0) 95 711 7086